

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 3389/12  
z dnia 04 października 2012

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy z Panem Romanem Rybarczykiem, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Zielnej.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

**z a r z ą d z a m :**

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Zielnej **obejmującą działkę nr 915 o powierzchni 0,2493 ha w obrębie Bojków, KW GL1G/00037301/5** i zawrzeć w trybie bezprzetargowym kolejną umowę dzierżawy.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 141/2012 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 141/2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 141/2012 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

26.09  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
K1 2402

Zastępca Wiceprezenta Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Miguel Drobik

Zastępca Prezydenta Miasta  
Andreas ZUMANN

WYKAZ nr <sup>171</sup>...../2012

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr <sup>3389/12</sup> dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia położonej w Gliwicach przy ul. Zielnej, stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW</b> <b>GL1G/0003</b> <b>7301/5</b> <b>Dz. nr 915</b>  <b>Obręb:</b> <b>BOJKÓW</b>	0,2493 Użytek: RIIIb, PsIII	Nieruchomość położona przy ul. Zielnej	Tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej jednorodzinnej.  Tereny dróg lokalnych.	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.  Wg. stawki: 0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia <sup>04.10</sup>.....2012r. do dnia <sup>25.10</sup>.....2012r.

*Jack G*  
RADCA PRAWNY  
dr Jack Górczyński  
Kt 2402

Wydział Nieruchomości  
Miasta Gliwice  
*Michał D*  
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam M*  
Adam Mielżyński