

**ZARZĄDZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**NR PM - 3547/2012**  
**Z DNIA 05 listopada 2012 r.**

**w sprawie:** obciążenia działki gminnej nr **1019**, obręb Stare Miasto, zapisanej w **KW Nr GL1G/00038832/3**, służebnością przesyłu na rzecz TAURON Dystrybucja S.A.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.);
- art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.);
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.;
- art. 305<sup>1</sup>-305<sup>4</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. Nr 16 z 1964r., poz. 93 z późn. zm.);
- Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22 lipca 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

**zarządzam:**

1. Obciążyć działkę nr **1019** o pow. 0,1829 ha, obręb Stare Miasto, położoną w Gliwicach na płn. od ul. Dworcowej, zapisaną w **KW Nr GL1G/00038832/3**, stanowiącą własność miasta Gliwice, nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Portowej 14a, w zakresie sieci kablowych niskiego napięcia: o szerokości pasa 1,25 m i długości 60 m oraz o szerokości pasa 1,00 m i długości 5 m, obejmującą łącznie 80 m<sup>2</sup> a polegającą na prawie do pozostawienia tych sieci oraz dostępu do nich w każdym czasie w celu dokonywania przeglądów, pomiarów, kontroli, konserwacji, usuwania awarii a także prac związanych z ich eksploatacją, remontami, modernizacją i wymianą na nowe o parametrach nie większych niż wymienione. Zakres przedmiotowej służebności zaznaczono na załączniku mapowym do niniejszego zarządzenia.
2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym, o którym mowa w pkt. 1 nin. zarządzenia nastąpi pod warunkiem zobowiązania się uprawnionego z tytułu służebności do każdorazowego informowania właściciela nieruchomości o zamiarze wykonania **planowanych** prac remontowych lub modernizacyjnych a w przypadku konieczności usunięcia nagłej awarii linii kablowej - do niezwłocznego zawiadomienia właściciela o tymże fakcie po usunięciu awarii,

a ponadto, w każdym z ww. przypadków, do przywracania terenu do stanu poprzedniego po zakończeniu prac.

3. Wysokość jednorazowego wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności przesyłu została określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego na kwotę **3891,00 zł netto**, co po doliczeniu 23% podatku VAT w kwocie 894,93 zł, daje kwotę brutto **4785,93 zł** (słownie złotych: cztery tysiące siedemset osiemdziesiąt pięć 93/100).
4. Do kwoty, o której mowa w pkt 3 nin. zarządzenia doliczona zostanie 1/2 kosztów sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości **123,00 zł**. Łączna kwota do zapłaty z tytułu ustanowienia służebności przesyłu oraz sporządzenia operatu szacunkowego wynosi **4908,93 zł brutto** (słownie złotych: cztery tysiące dziewięćset osiem, 93/100).
5. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia Właścicielowi jednorazowej opłaty w kwocie **4908,93 zł brutto** w terminie 14 dni od daty otrzymania informacji o podjęciu niniejszego zarządzenia, nie później jednak niż na dwa dni przed zawarciem aktu notarialnego ustanawiającego ww. prawo rzeczowe, na konto wskazane przez Właściciela.
6. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności przesyłu określonej w pkt. 1 nin. zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe).
7. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
10. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADA PRAWNY  
dr Jacek Gończyński  
K.A. 2402

26.10 2012

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Szabik  
01/11/2012

Zastępca Prezydenta Miasta  
M. NEUMANN

*Zaplanowane mapy do Zarządzenia Nr 7M/5547/R z dnia 05.11.2012*

**Skala 1 : 500**



mapa przygotowana przy użyciu Internetowego Serwera Danych Przestrzennych

**Sieć**  
 - - - nie wybrane  
 - - - wybrane

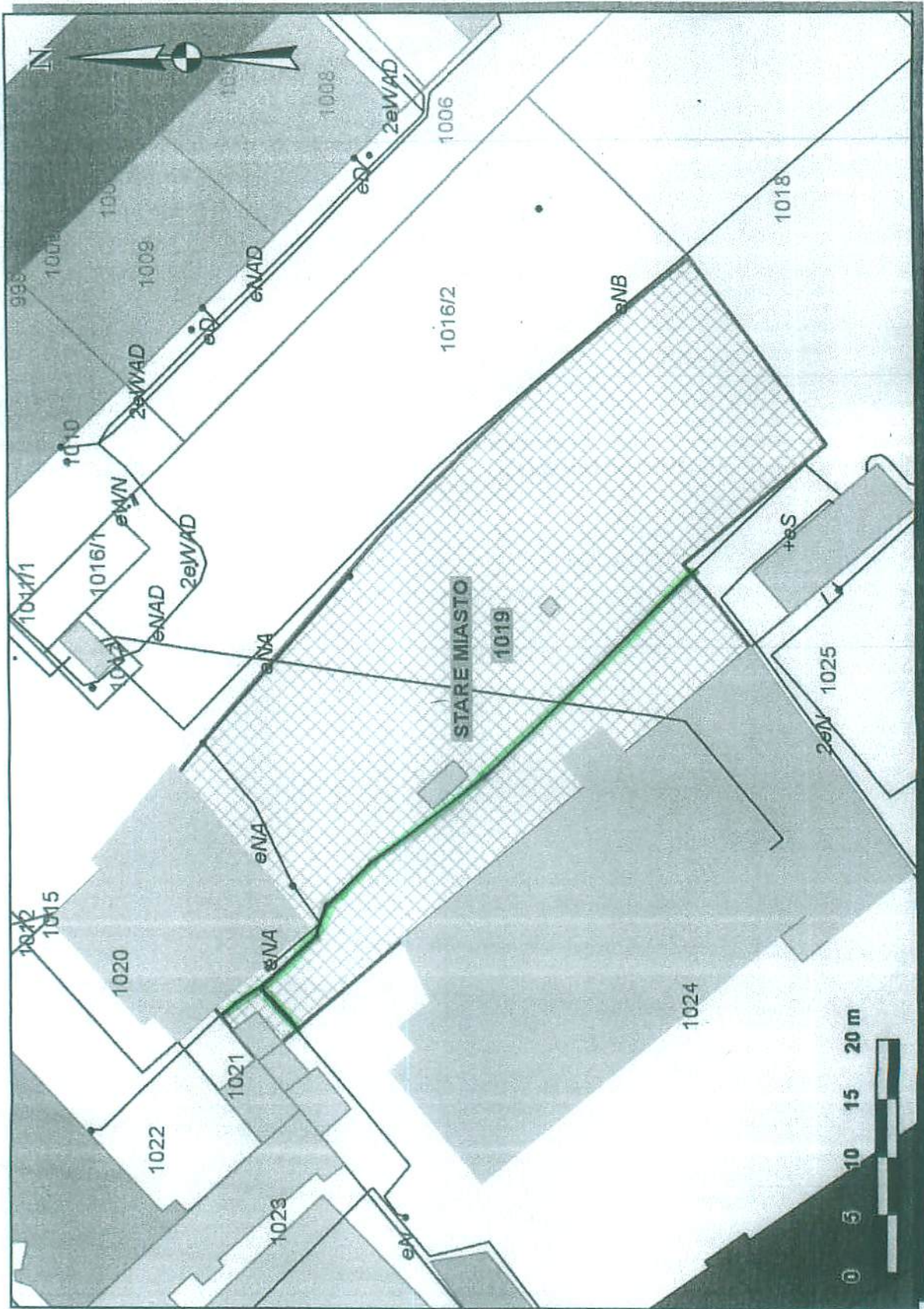
**Sieć**  
 - - - nie wybrane  
 - - - wybrane

**Budynki**  
 - - - biurowe  
 - - - handlowo-usługowe  
 - - - mieszkalne  
 - - - inne niemieszkalne  
 - - - ośrodki,  
 - - - przemysłowe  
 - - - wybrane  
 - - - pozostałe

**Ulice**  
 - - - autostrada  
 - - - zjazd z autostrady  
 - - - w budowie  
 - - - droga krajowa  
 - - - droga wojewódzka  
 - - - droga powiatowa  
 - - - strefa ruchu  
 - - - wybrane  
 - - - pozostałe

**Działki**  
 - - - nie wybrane  
 - - - wybrane

**Obręby**  
 - - - nie wybrane  
 - - - wybrane



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wyrysów z onerału ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz. 333)