

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 3553.....2012
z dnia 05 listopada.....2012r.

w sprawie: przeznaczenia do dzierżawy i zawarcia kolejnych umów dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach na południe od ul. Wójtowskiej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, tj. Państwa: Jacka Spólnickiego oraz Barbary Spólnickiej - Szczepaniak.

działając na podstawie:

- pkt. VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami).
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. Nr 102 z 2010r, poz. 651, z późn. zm.);

z a r z ą d z a m :

1. Przeznaczyć do dzierżawy i zawarcia kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, tj. Państwem: Jackiem Spólnickim oraz Barbarą Spólnicką - Szczepaniak, nieruchomość położoną w Gliwicach na południe od ulicy Wójtowskiej, oznaczonej jako:

- działka nr 422 o pow. całkowitej 2,5374 ha; KW nr 9097, obręb Wójtowa Wieś

Część przedmiotowej nieruchomości o łącznej pow. 5417 m² wydzierżawia się **na okres do trzech lat** - z przeznaczeniem terenu na pastwisko oraz rekreacyjny ogród przydomowy z obiektem gospodarczym.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości **wykaz nr 222 /2012**, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

3. **Wykaz nr 222 /2012** podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM ^{355b}...../2012 z dnia ^{05.11}..... 2012r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW 9097 Działka 422 Obręb: WÓJTOWA WIEŚ	2,5374 ha Użytek: „R” III a/b „Ps” III	nieruchomość położona na południe od ul. Wójtowskiej	Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy - nowe. symbol: 09 Mn Tereny dróg dojazdowych. Symbol: 028 KDD 1/2 027 KDD 1/2	Czasowa dzierżawa terenu: - uprawy rolne / łąka oraz rekreacyjny ogród przydomowy z obiektem gospodarczym Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	bezprzetargowa - zawarcie kolejnych umów dzierżawy wg stawek: - łąka 0,04 zł / 1m ² terenu - ogród przydom. 0,70 zł / 1m ² terenu - obiekt gospod. 1,00 zł / 1m ² terenu + VAT	zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zmianami	płatne rocznie do 1-go października każdego roku

UWAGA:

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od ^{05.11}..... 2012r. do ^{26.11}..... 2012r.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Głuchczyński
K1 2402

25.10.2012

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Węgrzyn

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik