

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 3757/12
z dnia 12 października 2012

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Panem Joachimem Polifke, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na płn. od ul. Tokarskiej oraz przy ul. Ciesielskiej.

Działając na podstawie:

- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

z a r z ą d z a m :

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach na płn. od ul. Tokarskiej oraz przy ul. Ciesielskiej, **obejmujące działki nr:**
 - 82, o powierzchni 0,9040 ha, KW GL1G/00041804/2,
 - 83, o powierzchni 0,9350 ha, KW GL1G/00041804/2,
 - 364, o powierzchni 2,2052 ha, KW GL1G/00039106/2,**w obrębie Ostropa Północ**
i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Panem Joachimem Polifke.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 281/2012 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 281/2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 281/2012 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Prawny

mgr Alina Fronska

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

11.11.2012

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NAIMANN

WYKAZ nr ²⁸¹...../2012stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ^{3757/K}..... z dnia ^{12.12.12}..... zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/0004 1804/2 Dz. nr 82 Dz. nr 83 KW GL1G/0003 9106/2 Dz. nr 364 Obręb: Ostropa Północ	0,9040 ha Użytek: RIVa, RIVb 0,9350 ha Użytek: RIVa, RIVb 2,2052 ha Użytek: RIVa	Nieruchomości położone na płu od ul. Tokarskiej, oraz przy ul. Ciesielskiej.	Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk. Pola uprawne, ogrody. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (szeregowa, bliźniacza, wolnostojąca). Ulice dojazdowe wewnętrzne.	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm. Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne rocznie do 1-go października -ka każdego roku.

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia ^{12.12.}.....2012r. do dnia ^{02.01.}.....2013r.

Zastępca Zarządu
 Gospodarki Nieruchomości
 Michał Drah

Zastępca Zarządu Miasta
 Adam