

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 3881/13

z dnia 03 stycznia 2013

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, tj. Panem Joachimem Polifke, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na zachód od ulicy Biegusa.

Działając na podstawie:

- pkt. VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami).
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. Nr 102 z 2010r, poz. 651, z późn. zm.).

z a r z ą d z a m :

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, z Panem Joachimem Polifke, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na zachód od ulicy Biegusa, obręb Wójtowe Pola obejmującej:

- działkę nr 67, o powierzchni całkowitej 3,7350 ha; KW GL1G/000039497/9

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres **do trzech lat** - z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 1 /2013 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 1 /2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

JOACHIM POLIFKA
Kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami
KI 2402
1.12 dan

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Wysocka
Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Adam Jankowski
Adam Jankowski

stanowiący załącznik do zarządzenia Nr PM 3881 /2013 z dnia 03.01.....2013r.
zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta
Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
GL1G/0000 9818/7 Działka 67 Obręb: Wójtowe Pola	3,7350 ha Użytki: „R” IIIa/b „R” IVa W-ŁIV W-ŁV	Nieruchomość położona na zachód od ul. Biegusa.	Tereny mieszkaniowe o wys. intensyw. zabud –istniejące: 1MW Tereny usług. produkcyjne – istniejące: 7 UP Tereny usług.- produkcyjne – nowe: 5UPn, 8UPn, 10UPn Tereny na realizację układu komunikacyj.: 15 OK, 17 OK. Tereny zieleni niskiej i wys. 18 ZNW Tereny wód powierzchni.: 21WS Tereny ulic dojazd. proj.: 047 KDD 1/2 055 KDD 1/2 057 KDD 1/2 W niewielkim fragm.- ulica główna: Obw / 8-G2/2	Czasowa dzierżawa terenu – na uprawy rolne. Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm. wg stawki: - 0,04 zł/m ²	Bezprzetargowe - zawarcie kolejnej umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

UWAGA:

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od 03.01..2013r. do 24.01.....2013r.