

Zarządzenie
Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM 3938/2013
z dnia 14.11.2013 r.

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Kościuszki 25, przeznaczonej do przekazania w odpłatne użytkowanie na okres dziesięciu lat na rzecz Pani Agaty Matyas prowadzącej Przedszkole Niepubliczne „Akademia Przedszkolaka” w Gliwicach.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- art. 244, 245, 252, 253 kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 18 maja 1964r., Nr 16, poz. 93, z późn. zm.),
- Uchwały Nr XXVIII/547/2012 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie w trybie bezprzetargowym na okres dziesięciu lat prawa odpłatnego użytkowania zabudowanej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Kościuszki 25 na rzecz Pani Agaty Matyas prowadzącej Przedszkole Niepubliczne „Akademia Przedszkolaka” w Gliwicach,

zarządzam :

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 25/2013, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zawierający opis i warunki ustanowienia w trybie bezprzetargowym na okres dziesięciu lat prawa odpłatnego użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Kościuszki 25, obejmującej działkę nr 1283 o pow. 0,1586 ha, obręb Nowe Miasto, zapisanej w KW nr GL1G/00031806/3, zabudowanej budynkiem o pow. użytkowej 722,00 m², posiadającym trzy kondygnacje nadziemne oraz piwnicę, jak również garażem o pow. użytkowej 16,50 m², na rzecz Pani Agaty Matyas prowadzącej Przedszkole Niepubliczne „Akademia Przedszkolaka” w Gliwicach przy ul. Kościuszki 25, wpisane do ewidencji szkół niepublicznych (zgodnie zaświadczeniem nr 8/2004/P z dnia 19.08.2004r.), z przeznaczeniem pod działalność oświatowo-wychowawczą.
2. Wykaz Nr 25/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl.
3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 25/2013 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

4. Szczegółowe warunki i cele użytkowania przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie użytkowania.
5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gajczyński
KI 2492

7.01.2013

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wąsowska

11 STY. 2013

7.01.2013

WYKAZ NR ²⁵...../2013
stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-³⁹³⁸...../2013 z dnia ^{14.01}.....2013 r.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r., poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz dot. nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Kościuszki 25, stanowiącej własność Miasta Gliwice, przeznaczonej do oddania w odpłatne użytkowanie.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wartość nieruchomości	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00031806/3 Działka nr: 1283 Obręb: NOWE MIASTO	Pow. całkowita: 0,1586 ha użytek: Bi, Bz	Nieruchomość poł. przy ul. Kościuszki 25, zabudowana budynkiem: o pow. użytk. 722,00m ² , posiadającym trzy kondygnacje nadziemne oraz piwnicę, jak również garażem.	„40MW” - Tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	Przekazanie w trybie bezprzetargowym w odpłatne użytkowanie na okres 10 lat, z przeznaczeniem pod działalność oświatowo-wychowawczą	1.421.910,00 zł netto	0,3% od wartości nieruchomości, tj. 4.265,73 zł netto + VAT (opłata będzie aktualizowana o roczny wskaźnik inflacji)	Płatne rocznie do 31-go marca każdego roku

U W A G A :

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia ^{14.01}.....2013 r. do dnia ^{04.02}.....2013 r.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górnalski
KI 2492

7.01 2013

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

11 STY 2013

Zastępca Prezydenta Miasta