

Zarządzenie
Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM 3840/2013
z dnia 14. stycznia 2013 r.

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Kościuszki 40, przeznaczonej do przekazania w odpłatne użytkowanie na okres dziesięciu lat na rzecz Pani Katarzyny Kozik prowadzącej Przedszkole Niepubliczne „Koszałek” w Gliwicach.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- art. 244, 245, 252, 253 kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 18 maja 1964r., Nr 16, poz. 93, z późn. zm.),
- Uchwały Nr XXVIII/548/2012 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie w trybie bezprzetargowym na okres dziesięciu lat prawa odpłatnego użytkowania zabudowanej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Kościuszki 40 na rzecz Pani Katarzyny Kozik prowadzącej Przedszkole Niepubliczne „Koszałek” w Gliwicach,

zarządzam :

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 23/2013, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zawierający opis i warunki ustanowienia w trybie bezprzetargowym na okres dziesięciu lat prawa odpłatnego użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Kościuszki 40, obejmującej działkę nr 418 o pow. 0,2207 ha, obręb Stare Miasto, zapisanej w KW nr GL1G/00037069/6, zabudowanej budynkiem o pow. użytkowej 384,00 m², posiadającym dwie kondygnacje nadziemne, poddasze częściowo użytkowe oraz piwnicę, na rzecz Pani Katarzyny Kozik prowadzącej Przedszkole Niepubliczne „Koszałek” w Gliwicach przy ul. Kościuszki 40, wpisane do ewidencji szkół niepublicznych (zgodnie z zaświadczeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr 16/2001/P z dnia 20.07.2001r.), z przeznaczeniem pod działalność oświatowo-wychowawczą.
2. Wykaz Nr 23/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl.
3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 23/2013 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

4. Szczegółowe warunki i cele użytkowania przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie użytkowania.
5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K. 2402

2.01 2013

Województwo Lubelskie

Urząd Marszałkowski



Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka

11 STY. 2013

WYKAZ NR 23...../2013
stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-3940...../2013 z dnia 14.01.....2013 r.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r., poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz dot. nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Kościuszki 40, stanowiącej własność Miasta Gliwice, przeznaczonej do oddania w odpłatne użytkowanie.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wartość nieruchomości	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GLIG/00037069/6 Działka nr: 418 Obręb: STARE MIASTO	Pow. całkowita: 0,2207 ha użytek: Bi	Nieruchomość poł. przy ul. Kościuszki 40, zabudowana budynkiem o pow. użytk. 384,00m ² , posiadającym dwie kondygnacje nadziemne, poddasze częściowo użytkowe oraz piwnicę.	„47MW” - Tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	Przekazanie w trybie bezprzetargowym w odpłatne użytkowanie na okres 10 lat, z przeznaczeniem pod działalność oświatowo-wychowawczą	1.006.510,00 zł netto	0,3% od wartości nieruchomości, tj. 3.019,53 zł netto + VAT (opłata będzie aktualizowana o roczny wskaźnik inflacji)	Płatne rocznie do 31-go marca każdego roku

U W A G A :

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 14.01.....2013 r. do dnia 04.02.....2013 r.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
1 2012

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

11 STY. 2013