

ZARZĄDZENIE NR PM-.....4052/13
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia05 lutego 2013

w sprawie : przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami, 1/18 udziału Skarbu Państwa w prawie własności zabudowanej nieruchomości, położonej w Gliwicach przy ul. Goduli 10, oznaczonej jako działka nr 434 o pow. 0,1702 ha, obr. Łąki Kłodnickie, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00004323/5.

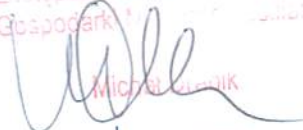
Działając na podstawie :

- art. 11, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 9, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.),
- Zarządzenia Wojewody Śląskiego nr 12/2013 z dnia 18 stycznia 2013r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zbycie udziału Skarbu Państwa w prawie własności nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Goduli.

Zarządzam:

1. Przeznaczyć do zbycia, w drodze bezprzetargowej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami, 1/18 udziału Skarbu Państwa w prawie własności zabudowanej nieruchomości, położonej w Gliwicach przy ul. Goduli 10, oznaczonej jako działka nr 434 o pow. 0,1702 ha, obr. Łąki Kłodnickie, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00004323/5.
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 3/SP/2013 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia w/w udziału w prawie własności nieruchomości.
3. Wykaz Nr 3/SP/2013 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

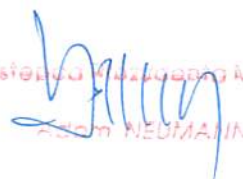

Michał Kozicki

RADCA PRAWNY

Magdalena Kozicki
KI 2898

30.01.2013r.

Zastępca Burmistrza Miasta


Adam NEUMAJER

WYKAZ Nr 3/SP/2013

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-4052/13 z dnia 05.02.2013r. zawierający opis i warunki zbycia 1/18 udziału Skarbu Państwa w prawie własności zabudowanej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Goduli 10.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tytułu użytkowania wieczystego oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1	1/18 udziału w prawie własności zabudowanej nieruchomości, położonej w Gliwicach przy ul. Goduli 10, oznaczonej jako działka nr 434, obr. Łąki Kłodnickie, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00004323/5.	0,1702	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi. Przedmiotowa nieruchomość stanowi współwłasność: - Skarbu Państwa w 1/18 części, - osób fizycznych w 17/18 części.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 434 położona jest w terenie oznaczonym symbolem 14 MN, co oznacza tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nie dotyczy	Cena 1/18 udziału Skarbu Państwa w prawie własności nieruchomości – 29.520,00 zł, w tym cena 1/36 udziału - 14.760,00 zł UWAGA! Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177 z 2011r. poz. 1054 z późn. zm.) przedmiotowa transakcja zbycia podlega zwolnieniu z podatku VAT.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zbycie w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) na rzecz dwóch współwłaścicieli nieruchomości, po 1/36 części.

UWAGA ! Cenę udziału w prawie własności w/w nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 05.02.2013r. do dnia 26.02.2013r. na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu udziału w w/w nieruchomości przeznaczonego do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jego nabycie tj. do dnia 19.03.2013r.

Po bezskutecznym upływie tego terminu, udział Skarbu Państwa w prawie własności w/w nieruchomości zostanie zbyty na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY

Magdalena Kozielec
KT 2898

20.01.2013r.

Zastępca Prezydenta Miasta
Główny Urzędnik Miejski
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN