

**ZARZĄDZENIE**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**

Nr PM 4363 /2013  
z dnia 22 kwietnia 2013

**w sprawie:** sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu w sprawie przeznaczenia do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Kopernika 73/I w Gliwicach

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 1 i 2 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

**zarządzam:**

1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokal użytkowy o całkowitej powierzchni 27,93 m<sup>2</sup>, położony na parterze budynku przy ul. Kopernika 73/I w Gliwicach.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/2013/190. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Kuczyński  
Kt 1402

17.04 2013

DYREKTOR  
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

### Uzasadnienie:

W dyspozycji ZBM II TBS Sp. z o. o. znajduje się wolny lokal użytkowy o powierzchni 27,93 m<sup>2</sup>, położony na parterze budynku przy ul. Kopernika 73/I w Gliwicach.

Przedmiotowy lokal zgodnie z dyspozycją Zastępcy Prezydenta Miasta z dnia 22 marca 2012 r. został przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu. Pomimo zorganizowania kilku przetargów na sprzedaż powyższego lokalu, nie udało się wyłonić jego nabywcy.

Zgodnie z pkt 15 rozdziału VIII załącznika do Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXVI/674/2004 z 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm., przewidziane do sprzedaży wolne lokale użytkowe, po bezskutecznym wyczerpaniu drogi przetargowej podlegają wynajęciu.

W dniu 11 kwietnia 2013 r. Zastępca Prezydenta Miasta zdecydował lokal przeznaczyć do przetargu na wysokość stawki czynszu.

W związku z powyższym zasadne jest wydanie zarządzenia o przeznaczeniu powyższego lokalu do przetargu nieograniczonego na wysokość czynszu.

DYREKTOR

*[Podpis]*  
Beata K...

Wykaz nr ZGM/2013/190 nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice  
Nr PM-4363/2013 z dnia 22.05.2013

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Kopernika 73 działka nr 175 obręb: Kopernik KW 49653	27,93 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy (działalność gospodarcza)	Najem na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	Po podpisaniu umowy	Po podpisaniu umowy

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 22.05.2013 do dnia 13.05.2013

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
KL 1402

17.05.2013

DYREKTOR

*Bożena Kus*  
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN