

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM 2698 /2008
z dnia 01 października 2008

w sprawie: wyłączenia z przetargu lokalu użytkowego o powierzchni 176,68 m² wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 84,84 m², położonego na parterze budynku przy ul. Dworcowej 43 w Gliwicach.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 10 pkt 1 lit. „e” uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

zarządzam:

1. Wyłączyć z przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszowej lokal użytkowy o powierzchni 176,68 m² wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 84,84 m², położony na parterze budynku przy ul. Dworcowej 43, na rzecz Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Poradni Skórno - Wenerologicznej Sp. z o. o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Dworcowej 43 z przeznaczeniem na działanie Poradni.
2. Zobowiązać Prezesa Zarządu Budynków Miejskich I Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. w Gliwicach do nawiązania stosunku najmu ww. lokalu użytkowego z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Poradnia Skórno - Wenerologiczna Sp. z o. o..
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Przedsięwzięć Gospodarczych i Usług Komunalnych pani Marioli Pendzialek.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

P.o. Naczelnik Wydziału
mgr Mariola Pendzialek



Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN



RADCA PRAWNY
Jacek Górczyński
Kt 2402



Uzasadnienie:

Pismem z dnia 2 września 2008 r. NZOZ Poradnia Skórno-Wenerologiczna Sp. z o. o. zwróciła się z prośbą o wynajęcie lokalu użytkowego usytuowanego na parterze budynku przy ul. Dworcowej 43. W powyższym piśmie Poradnia poinformowała, iż po całkowitym przeprowadzeniu Poradni na parter, zdany zostanie obecnie zajmowany lokal użytkowy znajdujący się na II piętrze.

Pismem nr PU-71441/00054/02 z dnia 4 lipca 2005 r. Zastępca Prezydenta Miasta wyraził wstępną zgodę na wyłączenie spod przetargu ww. lokal na rzecz NZOZ Poradni Skórno-Wenerologicznej Sp. z o.o..

Zastępca Prezydenta Miasta wystąpił do Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska oraz Komisji Bezpieczeństwa i Praworządności o opinię. Obie Komisje pozytywnie zaopiniowały możliwość wyłączenia przedmiotowego lokalu użytkowego spod przetargu na rzecz NZOZ Poradnia Skórno-Wenerologiczna Sp. z o. o..

Biorąc pod uwagę powyższe zasadne jest wydanie przedmiotowego zarządzenia.

p.o. Naczelnik Wydziału
mgr Mariola Pendzialek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam KUMANN