

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM-3115/2008
z dnia 09 października 2008

w sprawie: ustalenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do przetargu nieograniczonego

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 1 i 2 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

zarządzam:

1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszowej lokal użytkowy o całkowitej powierzchni 25,00 m², położony na parterze w budynku przy ul. Chorzowskiej 36 w Gliwicach.
2. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Przedsiębiorstw Gospodarczych i Usług Komunalnych pani Marioli Pendziałek.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

p.o. Naczelnik Wydziału
mgr Mariola Pendziałek

Zastępca Prezydenta Miasta
Główny Urzędnik

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Uzasadnienie:

W dyspozycji ZBM II TBS Sp. z o.o. znajduje się wolny lokal użytkowy o powierzchni 25,00 m², położony na parterze w budynku przy ul. Chorzowskiej 36 w Gliwicach.

W przedmiotowej nieruchomości nie było jeszcze prowadzonej sprzedaży lokali.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej pismem nr ZGM/EKK-7145/3073/08/6308 z dnia 17 października 2008 r. poinformował, iż w chwili obecnej przedmiotowy lokal użytkowy nie może zostać sprzedany w drodze przetargu.

Rada Miejska w Uchwale Nr XXXVI/908/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm., przyjęła zasadę wskazywania najemcy lokali użytkowych w drodze przetargu nieograniczonego na wysokość czynszu.

27 listopada 2008 r. Zastępca Prezydenta Miasta zdecydował lokal przeznaczyć do przetargu na wysokość stawki czynszu.

W związku z powyższym zasadne jest wydanie zarządzenia o przeznaczeniu ww. wymienionego lokalu do przetargu na wysokość czynszu.

p.o. Przewodniczący Wydziału
mg. Mariola Penziatek

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NAWAŁA

PU-71441/00052/08
DDM: 2008/082860

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-3.115.../2008 z dnia 09.12.2008

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości Wykaz nr PU-71441/00052/08 dotyczący nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia, położonej w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej 36, stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7
GL1G/00038/147/4 Działka nr: 116 Obręb: Kolej	25,00 m ²	Lokal użytkowy (działalność gospodarcza)	Najem na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	Po podpisaniu umowy	Po podpisaniu umowy

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego, tj. od dnia 09.12.2008 do dnia 30.12.2008. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, przeznaczonych do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 30.12.2008.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Gliwice
09.12.2008

RADCA PRAWNY
Jacek Graczyński
KI 2402