

**ZARZĄDZENIE**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**

Nr PM-<sup>3261</sup>...../2008  
z dnia .....<sup>12 stycznia 2009</sup>.....

**w sprawie: uchylenia Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM2052/2008 z dnia 20 maja 2008 r. w sprawie ustalenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do przetargu nieograniczonego**

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 1 i 2 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20.10.2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

**zarządzam:**

1. Uchylić Zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-2052/2008 z dnia 20 maja 2008 r. w sprawie ustalenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do przetargu nieograniczonego, dotyczące lokalu użytkowego o całkowitej powierzchni 31,50 m<sup>2</sup> położonego na I piętrze w budynku przy ul. Zwycięstwa 34 w Gliwicach.
2. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Przedsięwzięć Gospodarczych i Usług Komunalnych pani Marioli Pendzialek.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Prezydenta Miasta



  
p.o. Naczelnik Wydziału  
mgr Mariola Pendzialek

  
RADCA PRAWNY  
Jacek Goleczyński  
Kt 2402

## Uzasadnienie

Pismem z dnia 30 lipca 2007 r. Zarząd Budynków Miejskich I TBS Sp. z o. o. zawiadomił, iż w jego dyspozycji znajduje się lokal użytkowy o powierzchni 31,50 m<sup>2</sup> położony na I piętrze w budynku przy ul. Zwycięstwa 34 w Gliwicach.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej pismem nr ZGM/JWW-71450/516/08/2046 z dnia 21 kwietnia 2008 r. poinformował, iż w przedmiotowym budynku zachodzi konieczność zmiany udziałów w częściach wspólnych nieruchomości, wobec czego przedmiotowy lokal użytkowy nie może zostać sprzedany w drodze przetargu.

Biorąc pod uwagę powyższe zgodnie z dyspozycją Zastępcy Prezydenta Miasta z dnia 13 maja 2008 r. przygotowane zostało Zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM2052/2008 z dnia 20 maja 2008 r.

Po przekazaniu powyższego Zarządzenia PM pismem z dnia 25 sierpnia 2008 r. ZBM I TBS Sp. z o. o. poinformował, iż wg. aktualnej karty stanu technicznego przedmiotowy lokal nie może być obecnie skierowany do przetargu.

Pismem nr ZGM/JWW-71450/516/08/7880 z dnia 23 grudnia 2008 r. ZGM poinformował, iż zostały zmienione udziały w częściach wspólnych przedmiotowej nieruchomości, w związku z czym możliwa jest sprzedaż powyższego lokalu.

31 grudnia 2008 r. Zastępca Prezydenta Miasta zdecydował uchylić Zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM2052/2008 z dnia 20 maja 2008 r. w sprawie przeznaczenia do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszowej lokal użytkowy o pow. 31,50 m<sup>2</sup>, położony w budynku przy ul. Zwycięstwa 34 i przeznaczyć go również do sprzedaży w drodze przetargu.

W związku z powyższym zasadne jest wydanie zarządzenia w sprawie uchylenia Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM2052/2008 z dnia 20 maja 2008 r.

p.o. Naczelnik Wydziału  
mgr Mariusz Szendzielc

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Dęba

Referent  
06.01.2009

Gorbacz

mgr Magdalena Gorbacz

06.01.09

Główny Specjalista  
Wydziału Przedsięwzięć  
Gospodarki Miejskiej i Usług Komunalnych

mgr inż. Bożena Kus