

ZARZĄDZENIE nr *7M-5368/13*
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia *28 listopada* 2013r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o., Oddział w Zabrze, nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Na Piasku i ul. Piwną.

Na podstawie uchwały Nr XXXVIII/788/2013 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 7 listopada 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Na Piasku i ul. Piwną, art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- 1 §. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność gminy Gliwice, położoną w Gliwicach pomiędzy ul. Na Piasku i ul. Piwną, obejmującą część działki nr 245 o powierzchni 0,2464 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,5357 ha), obręb Centrum, KW GL1G/00035228/5 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o., Oddział w Zabrze.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z pogotowiem gazowym (istniejący budynek z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowo – socjalne dla pracowników pogotowia), miejsca postojowe i zieleń.

- 2 §. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *269*/2013 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- 3 §. Wykaz nr *269*/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- 4 §. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- 5 §. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- 6 §. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- 7 §. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- 8 §. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

RADCA MIĘDZYPRAWNY
 dr hab. sędzia
20.11 2013

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-5368/13 z dnia 28.11.13, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Na Piasku i ul. Piwną.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 245 Obręb Centrum KW nr GL1G/00035228/5	0,5357 ha Użytek: Bi	położona pomiędzy ul. Na Piasku i ul. Piwną	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 245 obręb Centrum oznaczona jest symbolem: 1 KSW – co oznacza: teren związany z realizacją węzła przesiadkowego. Teren objęty jest zasięgiem obszaru rewitalizacji.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z pogotowiem gazowym (istniejący budynek z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowo – socjalne dla pracowników pogotowia), miejsca postojowe i zieleń Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. wg stawki: 15,00 zł/m2 pow. gruntu pod obiektem budowlanym /miesięcznie netto 1,00 zł/m2 pow. gruntu pod drogę dojazdową /miesięcznie netto 2,00 zł/m2 pow. gruntu pod miejsca postojowe /miesięcznie netto 0,70 zł/m2 pow. gruntu pod zieleń/rocznie netto	Płatne miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

Zastępca Prezydenta Miasta
Gospodarki Nieruchomościami

Anna Urabik

Zastępca Prezydenta Miasta

AGATA WEYMANN

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 28.11.2013r. do dnia 19.12.2013r. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.