

9M-5435/13

**ZARZĄDZENIE nr .....  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 11 grudnia 2013 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach na zachód od rzeki Kłodnicy i obejmującej część działki nr 437, obręb Ligota Zabrska, stanowiącą własność Gminy Gliwice i zawarcia krótkoterminowej umowy dzierżawy z panem Kazimierzem Oparczykiem z przeznaczeniem na rekreacyjny ogród działkowy wraz z obiektem gospodarczym.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.,2013.594.j.t.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gliwice, obejmującą część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 437, obręb Ligota Zabrska o powierzchni 520 m<sup>2</sup> (pow. całkowita działki wynosi: 6,7194 ha), zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00121231/9 i zawrzeć krótkoterminową umowę dzierżawy z panem Kazimierzem Oparczykiem.
- Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na okres 3 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na rekreacyjny ogród działkowy wraz z obiektem gospodarczym.
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 113 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Penczyński  
K12472

4.12.2013

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN

Zastępca Naczelnika Wydz.  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drenik

09.12.2013

WYKAZ NR 276/2013

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-5435/13 z dnia 11.12.2013 zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW:</b> <b>GL1G/00121231/9</b>  <b>Działka nr: 437</b>  <b>Obręb: Ligota Zabrska</b>	Powierzchnia całkowita: 6,7194 ha  Użytek: RIVa, ŁIV, Bi, Bz	Nieruchomość poł. na zachód od rzeki Kłodnicy	Tereny zieleni urządzonej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród działkowy wraz z obiektem gospodarczym.  Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami  Wg stawki: 0,20 zł/m <sup>2</sup> /rocznie 1,00 zł/m <sup>2</sup> /rocznie	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 11.12.2013 r. do 01.01.2014 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Górczowski  
 Kl. 2402

4.12.2013

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN