

PH. 31/2014
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 03 grudnia.....2014r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, Pana Józefa Groegera, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na zachód od ulicy Bojkowskiej, obręb Bojkowskie Pola oraz przy autostradzie A-4, obręb Ku Dołom.

Na podstawie pkt VII ppkt 4 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U.2014.518 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach: na zachód od ulicy Bojkowskiej obejmującą działkę nr 30, obręb Bojkowskie Pola, KW nr GL1G/00036845/3 o pow. 1,3343 ha oraz przy autostradzie A-4, obręb Ku Dołom, obejmującą działkę nr 44, KW nr GL1G/00036356/8 o pow. całkowitej 2,8868 ha, KW nr GL1G/00036356/8, obręb Ku Dołom i zawrzeć kolejne umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, Panem Józefem Groegerem.
- Przedmiotowe nieruchomości o łącznej powierzchni: 4,2211 ha wydzierżawia się na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 288 /2014 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 288 /2014 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Józef Groeger

26.11.2014

Wydziału
 Nieruchomościami
 J. K.

Zastępca Prezydenta Miasta

J. K.

stanowiący załącznik do zarządzenia Nr PM ³¹ /2014 z dnia ^{03.XII} 2014r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób i zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|--|--|--|--|---|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| KW GL1G/000 36845/3 Działka 30 Obręb: Bojkowskie Pola | 1,3343 ha użyciek: "R" III b/ /IV a | nieruchomość położona na zachód od ulicy Bojkowskiej | Tereny nowych usług i produkcji Symbol: 04 UPn oraz 05 UPn Tereny lotniska symbol: 01 LOT Tereny dróg publicznych klasy dojazd. Symbol: 50 KDD 1/2 Tereny dróg publicznych klasy zbiorcz. Symbol: 12 KDZ 1/2 Ulica główna – niewielka południowa część Symbol: Obw 10-G2/2 | Czasowa dzierżawa terenu na - uprawy rolne dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata | bezprzetargowa - zawarcie kolejnych umów dzierżawy | zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. według stawki: 0,04 zł/m ² terenu w stos. rocznym | płatne rocznie do 1-go października każdego roku |
| KW GL1G/000 36356/8 Działka 44 Obręb: Ku Dołom | 2,8868 ha „R” IIIa | nieruchomość położona przy autostradzie A-4 | Tereny usługowo – produkcyjne, w tym logistykę oraz składowanie i magazynowanie. Symbol: 7 UPn | | | | |

UWAGA : Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od ^{03.12}...2014r. do ^{24.12}...2014r, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA GOSPODARSTWA
MIASTA
Gliwice

26.11 2014

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Działak

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN