

ZARZĄDZENIE Nr PM- ⁶⁵⁸³...../2014
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia ^{26 sierpnie}..... 2014

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży udziału w wysokości 81/100 części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Gliwice, obejmującej dz. nr 119/2, obręb Sikornik, położonej w Gliwicach przy ul. Kokoszki, zabudowanej zespołem garażowym – na rzecz współużytkowników wieczystych tej części nieruchomości.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 poz. 594 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 punkt 5 w związku z art. 32 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014, poz.518 z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży udział 81/100 części nieruchomości gruntowej, stanowiącą własność Gminy Gliwice, obejmującej działkę nr 119/2 o powierzchni 0.0463 ha, obręb Sikornik, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00106061/5, położonej w Gliwicach przy ul. Kokoszki – na rzecz współużytkowników wieczystych tej części nieruchomości.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr¹⁶⁰..... stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w pkt 1.
- § 3. Wykaz nr¹⁶⁰..... podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górnalski
KI 2402

14.08 *dom*

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann
ADAM NEUMANN

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

WYKAZ NR 160 / 2014

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-6583 z dnia 26.08 2014 zawierający opis i warunki zbycia udziału 81/100 cz. nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Kokoski, dz. 119/2 na rzecz wieczystego użytkownika.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	cena 81/100 udziału	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Działka nr 119/2, obręb Sikornik, użytek Bi KW GLIG/0010 6061/5	463	Nieruchomość w większości zabudowana zespołem garażowym, pozostałą część stanowi zieleni oraz dojazd do garaży.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta obszar oznaczony symbolem IKS – opisanym jako: Tereny parkingów i garaży. Dla terenów oznaczonych symbolem KS obowiązują ustalenia: 1. Przeznaczenie podstawowe: a miejsca postojowe i garaże dla samochodów osobowych; 2. Przeznaczenie uzupełniające: a. sieci i uzbrojenia terenu, b. zieleni urządzona.	Nie dotyczy	15.630,00 zł. *	Nie dotyczy	Nie dotyczy	sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz współużytkowników wieczystych udziału 81/100 cz. nieruchomości gruntowej.

U W A G A :

* Zbycie nieruchomości nie podlega ustawie o podatku od towarów i usług (j.t. Dz. U. z 2011, nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami)

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. 03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia 26.08 do dnia 16.09.2014

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. 2014, poz. 518 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 02.10.2014

Po bezskutecznym upływie ww. terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Chęciński
KI 2402

Aleksandra Wysocka

Gospodarki Nieruchomości
Naczelnik Wydziału

Zastępca Burmistrza Miasta
Adam NEUMANN

14.08 | 2014