

ZARZĄDZENIE NR *311.6874/14*
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

z dnia *06.11.2014* 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do wynajęcia garażu murowanego nr 6, posadowionego na stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00039402/7, oznaczonej jako działka nr 171 obr. Nowe Miasto, położona na pld. od ul. Andersa.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2014.518 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wynajęcia, na rzecz Pana Grzegorza Stokłosa, garaż murowany nr 6 posadowiony na stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00039402/7, oznaczonej jako działka nr 171 obr. Nowe Miasto, położona na pld. od ul. Andersa.
- § 2. Garaż opisany w § 1 wynająć w trybie bezprzetargowym - na okres do 3 lat.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr *17/14* stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis nieruchomości i warunki wynajęcia garażu, o którym mowa w § 1 .
- § 4. Wykaz Nr *17/14*..... podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Prawny

mgr Alicja Prońska

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

04.11.2014

Zastępca Prezydenta Miasta

Andreas Meumann

WYKAZ NR ¹⁷.....SP/14

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia 06.11.2014

zawierający opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na pld. od ul. Andersa, oznaczonej jako działka nr 171 obr. Nowe Miasto, na której posadowiony jest garaż przeznaczony do wynajęcia.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma najmu	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat
<p>działka nr 171 obr. Nowe Miasto położona na pld. od ul. Andersa</p> <p>objęta KW GL1G/00039402/7</p> <p>użytek Bi</p>	436m ²	<p>Nieruchomość zabudowana jest kompleksem 12 garaży murowanych, wybudowanych ze środków własnych osób fizycznych.</p> <p>11 garaży zostało zbytych wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste.</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta, tzw. centralne tereny miasta (uchwała nr XXXVIII/965/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005r.) teren obejmujący działkę nr 171 obr. Nowe Miasto, oznaczony jest symbolem 11 MN, co oznacza tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy, z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną oraz z przeznaczeniem uzupełniającym m.in. pod zabudowę gospodarczą, w tym garaże.</p>	<p>Do wynajęcia przeznacza się garaż nr 6 stanowiący własność Skarbu Państwa, wybudowany ze środków własnych osoby fizycznej, o pow. użytkowej 18m².</p> <p>Umowa zostanie zawarta z Panem Grzegorzem Stokłosą, obecnym użytkownikiem garażu.</p>	bezprzetargowa	<p>3,00 netto miesięcznie/m² pow. użytkowej garażu</p> <p>Do czynszu doliczany jest podatek VAT, wg obowiązującej stawki.</p>	Czynsz płatny miesięcznie

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 06.11 do dnia 27.11.2014r. Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.um.gliwice.eu

Rada Prawny
mgr Alicja Frónska

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Węgrzyn