

ZARZĄDZENIE NR PM -.....1194...../2015
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia09 lipca.....2015 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego nr U-1 położonego przy ul. Błogostawionego Czesława 48 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....442...../2015 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

5. Uchylić Zarządzenie Nr PM - 4103/06 z dnia 17.01.2006 r.

6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górecki
KI 2402

26.07.2015

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/ 442 / 2015 lokalu przeznaczanego do sprzedaży w drodze
ustnego przetargu nieograniczonego wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-...../2015 z dnia 09.07.2015 r.

| Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów | powierzchnia (m ²) | Opis nieruchomości | Forma przekazania nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wartość gruntu (zł) netto | Udział w nieruchomości wspólnej | Wartość udziału (zł) netto | Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste | | | cena lokalu (zł) netto | Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu |
|---|--|---|--|--|---------------------------|---------------------------------|----------------------------|---|-------------------|-------------------|--|---|
| | | | | | | | | I opłata 25% wart. udziału w gruncie | opłata roczna 3 % | opłata roczna 3 % | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana: Błogosławionego Czesława 48 obręb: Kolej działka nr: 318 księga wieczysta: GL1G/00038254/7 | powierzchnia gruntu: 470 | Budynek IV kondygnacyjny z poddaszem, wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektryczna, gazowa | oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki | tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej o wysokiej intensywności zabudowy | 86 151,00 | 0,023 | 1 981,00 | 495,25 | 59,43 | - | Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518) | |
| Nieruchomość lokalowa: Błogosławionego Czesława 48 lokal nr: U-1 | powierzchnia użytkowa lokalu: 17,91 | lokal na parterze, składa się z 1 pomieszczenia wraz z pomieszczeniem przynależnym (wc) o powierzchni 1,15 m ² . | sprzedaż prawa własności | | | | | | | 43 177,00 | | |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkańcowej tj. od 09.07.2015 r. do 30.07.2015 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 20.08.2015 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Krawczyk

Zastępca Dyrektora
Iwona Krotkiewicz

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann