

ZARZĄDZENIE NR PM-1239/2015  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia 20 lipca 2015 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 5 położonego przy ul. Pszczyńska 92 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

Uchwały Nr III/34/2015 Rady Miasta Gliwice z dnia 22 stycznia 2015 r. w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty stosowanej przy sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/463/2015 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY  
Iwona Nowoczek  
13.07 2015

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/463/2015 lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-1339/2015 z dnia 20.07.2015 r.

1	2	3	4	5	6	7	8	9		10	11	12
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie	opłata roczna 1%			
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Pszczyńska 92 obręb: Trynek działka nr: 404 księga wieczysta: GL1G/00015708/8	powierzchnia gruntu:  811	Budynek wielo kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: Wod.-kan., elektr., gaz,	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	146 499,00	0,136	19 924,00	4 981,00	199,24	-	-	
Nieruchomość lokalowa: Pszczyńska 92 lokal nr: 5	powierzchnia użytkowa lokalu: 77,47	lokal na I piętrze, składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności							146 025,00		

Art. 71-78  
ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518)

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 20.07.2015 r. do 19.08.2015 r. do art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo przed nabyciem nieruchomości przez osoby, które przed dniem 20.07.2015 r. posiadały prawo własności nieruchomości, o której mowa w niniejszym wykazie, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 20.08.2015 r. Po upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Nejmann

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Głogowski  
14-11-14

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowaczek

13.07.2015