

ZARZĄDZENIE NR PM - <sup>1381</sup>...../2015  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia <sup>19 sierpnia</sup>.....2015 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia w trybie bezprzetargowym pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 2,72 m<sup>2</sup> znajdującego się na parterze budynku przy al. W. Korfatego 32 na poprawę warunków zagospodarowania lokalu mieszkalnego nr 2 położonego przy al. W. Korfatego 32 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem przy al. W. Korfatego 32.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/...<sup>518</sup>...../2015 w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia w trybie bezprzetargowym pomieszczenia gospodarczego znajdującego się w budynku przy al. W. Korfatego 32 na poprawę warunków zagospodarowania lokalu mieszkalnego nr 2 położonego przy al. W. Korfatego 32 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem przy al. W. Korfatego 32, wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek...  
10.08 2015

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/518/2015 lokalu przeznaczony do sprzedaży na poprawę zagospodarowania lokalu nr 2 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-1381/2015 z dnia 19.08.2015 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste		cena lokalu (zł) netto	Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie	opłata roczna 1%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana: al. W.Korfantego 32 obręb: Stare Miasto działka nr: 466 księga wieczysta: GL1G/00041305/4	powierzchnia gruntu:  748	Budynek wielokondygnacyjny z poddaszem, wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wodną kanalizacyjną elektryczną gazową	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny mieszkaniowe zabudowy wielorodzinnej wysokiej intensywności zabudowy	180 575,00	0,003	542,00	135,50	5,42	-	Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518)
Nieruchomość lokalowa: al. W.Korfantego 32 lokal nr: pomieszczenie gospodarcze	powierzchnia użytkowa pomieszczenia:  2,72	pomieszczenie gospodarcze na parterze	sprzedaż prawa własności				-			233,00	

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 19.08.2015 r. do 09.09.2015 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 30.09.2015 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
dr Janusz Kosiński

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

10.08.2015