

**ZARZĄDZENIE NR PM -.....1652...../2015**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia .....29 września.....2015 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 12 położonego przy Al. Wojciecha Korfantego 3 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz.782, z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....631...../2015 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
Kt 2402

17.09 2015

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann



Wykaz nr ZGM/.../2015 lokalu przeznaczanego do sprzedaży w drodze  
ustnego przetargu nieograniczonego wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-.../2015 z dnia .../2015 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste			Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie	opłata roczna 1%	cena lokalu (zł) netto	
1 Nieruchomość gruntowa zabudowana: Al. Wojciecha Korfańskiego 3 obręb: Stare Miasto	2	3 Budynek wielo kondygnacyjny z poddaszem, wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wodną kanalizacyjną elektryczną gazową	4 oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	5 tereny mieszkaniowe zabudowy wielorodzinnej wysokiej intensywności zabudowy	6 134 833,00	7 0,045	8 6 067,00	9 1 516,75	10 60,67	11 -	12 Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomości (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 782, z późn. zm.)
księga wieczysta: GL1G/00023456/5	550										
Nieruchomość lokalowa: Al. Wojciecha Korfańskiego 3 lokal nr: 12	powierzchnia użytkowa lokalu: 61,54	lokal na I piętrze, składa się z 2 pokoi, 2 przedpokoi, kuchni, garderoby, 2 komórek, z dostępem do wc na klatce schodowej bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności							113 774,00	

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 29.09.2015 r. do 20.10.2015 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 10.11.2015 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta

Zastępca Dyrektora

Adam Neumann

Iwona Nowicka

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gontczyński  
Kt 2402  
14.09.2015