

ZARZĄDZENIE NR PM -.....1654...../2015
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia29 września.....2015 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 3 położonego przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 14d wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działek zabudowanych budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz.782, z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....633...../2015 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działek zabudowanych budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

17.09.2015

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowaczek

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

Wykaz nr ZGM/.../2015 lokalu przeznaczanego do sprzedaży w drodze
ustnego przetargu nieograniczonego wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowych części działek.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-.../2015 z dnia ... 2015 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału netto (zł)	Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste			cena lokalu (zł) netto	Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie	opłata roczna 1%			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Prymasa Stefana Wyszyńskiego 14 a, b, c, d obręb: Stare Miasto działki nr: 998/1, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011/1, 1016/1, 1785/1 księga wieczysta: GL1G/00030332/2	powierzchnia gruntu: 3652	Budynek wielo kondygnacyjny z poddaszem, wybudowany w technologii wielkiej płyty usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wodną, kanalizacyjną, elektryczną, gazową C.O.	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny mieszkaniowe zabudowy wielorodzinnej wysokiej intensywności zabudowy	1 033 224,00	0,0040	4 133,00	1 033,25	41,33	-	Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 782, z późn. zm.)	
Nieruchomość lokalowa: Prymasa Stefana Wyszyńskiego 14d lokal nr: 3	powierzchnia użytkowa lokalu: 34,57	lokal na I piętrze, składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności							81 767,00		

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od ... 2015 r. do ... 2015 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zmianami) przysługujące pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia ... 2015 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Dyrektora
Inwestycje

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gortzyński
K1 2402
17 09 2015