

ZARZĄDZENIE NRPM-1800/15
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
z dnia 20 października 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do wynajęcia garaży murowanych numer 155, 157, 166, 168, 169, 171 oraz 174, posadowionych na działce nr 443 obr. Stare Miasto, stanowiącej nieruchomość Skarbu Państwa, dla której prowadzona jest księga wieczysta numer GL1G/00108123/2.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2015.782 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wynajęcia garaże murowane nr 155, 157, 166, 168, 169, 171 oraz 174, posadowione na działce nr 433 obr. Stare Miasto, położonej na pld. od ul. Malinowskiego, stanowiącej nieruchomość Skarbu Państwa, dla której prowadzona jest księga wieczysta numer GL1G/00108123/2
- § 2. Garaże wskazane w § 1 wynająć w trybie bezprzetargowym, na okres do lat 3, na rzecz dotychczasowych użytkowników.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr28...../SP/15, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis nieruchomości oraz warunki wynajęcia garaży, o których mowa w § 1.
- § 4. Wykaz Nr28...../SP/15 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Górczyński
 Kt 2402

27.10.2015

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drabik

28.10.15

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Neumann

WYKAZ/SP/15

Zawierający opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na pld. od ul. Malinowskiego, oznaczonej jako działka nr 443 obr. Stare Miasto, na której posadowione są garaże przeznaczone do wynajęcia

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma najmu	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat
działka nr 443 obr. Stare Miasto położona na pld. od ul. Malinowskiego użytek Bi objęta KW GL1G/00108123/2	371m ²	Właścicielem nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 443 obr. Stare Miasto jest Skarb Państwa. Nieruchomość ta zabudowana jest kompleksem 10 garaży murowanych, wybudowanych ze środków własnych osób fizycznych. 3 garaże zostały zbyte wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta tzw. centralne tereny miasta (Uchwała nr XXXVIII/965/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005r.) teren obejmujący działkę nr 433 obr. Stare Miasto oznaczony jest symbolem 44MW , co oznacza tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy.	Do wynajęcia na rzecz dotychczasowych użytkowników przeznacza się: garaż nr 155 o pow. użytkowej 15,64m ² , garaż nr 157 o pow. użytkowej 15,81m ² , garaż nr 166 o pow. użytkowej 15,81 m ² , garaż nr 168 o pow. użytkowej 15,56m ² , garaż nr 169 o pow. użytkowej 15,53m ² garaż nr 171 o pow. użytkowej 15,70 m ² garaż nr 174 o pow. użytkowej 15,48 m ²	bezprzetargowa	3,00 netto miesięcznie/m ² pow. użytkowej garażu Do czynszu doliczany jest podatek VAT, wg obowiązującej stawki.	Czynsz płatny miesięcznie

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 29.10.2011 do dnia 19.11.2011.
 Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.um.gliwice.eu

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Torczyński
 2710 1209

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drebitk

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann