

9.4.2015

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia *13 stycznia* 2015r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej i kolejnej umowy dzierżawy z Panem Ryszardem Szuwartem, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Zielnej, ul. Miodowej, ul. Urodzajnej i ul. Rolników oraz pomiędzy ul. Zielną i Koniczynową.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013.594.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 -j.t. z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach pomiędzy ul. Zielną i Koniczynową, obejmującą działkę nr 1326/3, o pow. 0,4739 ha, KW GL1G/00037450/4 oraz działkę nr 1329 o pow. 0,2600 ha, KW GL1G/00037451/1 i zawrzeć nową umowę dzierżawy oraz działkę nr 426 o pow. 0,3850 ha, KW GL1G/00037303/9, działkę nr 1327 o pow. 0,3300 ha KW GL1G/00037300/8 oraz działkę nr 832 o pow. 0,5000 ha KW GL1G/00037449/4, obręb Bojków i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Panem Ryszardem Szuwartem.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr/2015 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr/2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr/2015 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Prąbek

RADCA PRAWNY

Magdalena Kozieł
KT 2898

05.01.2015

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam HEUMANN

WYKAZ nr 2/2015stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 2081/15 z dnia 13.1 zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Forma dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|---|--|---|---|--|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| <u>KW</u> <u>GL1G/000373</u> <u>03/9</u> Dz. nr 426 | 0,3850 ha Użytek: PsIII | Nieruchomość położona przy ul. Miodowej, ul. Zielnej, ul. Urodzajnej i Rólników oraz pomiędzy ulicami Zielną i Koniczynową. | Tereny zieleni zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne. | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. | Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy | Płatne do 1-go października a każdego roku. |
| <u>KW</u> <u>GL1G/000373</u> <u>00/8</u> Dz. nr 1327 | 0,3300 ha Użytek: RIIIb, RIVa, ŁIII | | Tereny dróg dojazdowych. | Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata. | | | |
| <u>KW</u> <u>GL1G/000374</u> <u>49/4</u> Dz. nr 832 | 0,5000 ha Użytek: RIIIb | | Tereny zabudowy mieszkaniowej – usługowej jednorodzinnej. | | Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie | | |
| <u>KW</u> <u>GL1G/000374</u> <u>50/4</u> Dz. nr 1326/3 | 0,4739 ha Użytek: RIVa, ŁIII, W-ŁIII | | Tereny dróg publicznych – plac – skwer w jednostce „E1”. | | | | |
| <u>KW</u> <u>GL1G/000374</u> <u>51/1</u> Dz. nr 1329 | 0,2600 ha Użytek: RIIIb | | Tereny dróg lokalnych. | | | | |
| Obręb: Bojków | | | | | | | |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 13.1.....2015r. do dnia 03.11.....2015r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY

Magdalena Kozieł
KT 2898

05.01.2015r.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN