

**ZARZĄDZENIE nr 73/2015**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia 13. kwietnia 2015

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panią Grażyną Balcer, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy autostradzie A4.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013.594.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 -j.t. z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy autostradzie A4, obejmującą działkę nr 44 o pow. 0,8189 ha, KW GL1G/00041051/8, obręb Ostropa Południe i zawrzeć umowę dzierżawy z Panią Grażyną Balcer.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 73/2015 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 73/2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 73/2015 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
Kt 2402

8.04 2015

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik  
17.04.2015

WYKAZ nr <sup>73</sup>...../2015

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr <sup>685</sup>..... z dnia <sup>13.04</sup>.....2015r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW</b> <b>GL1G/00041</b> <b>051/8</b> <b>Dz. nr 44</b>  <b>Obręb:</b> <b>Ostropa</b> <b>Południe</b>	0,8189 ha, Użytek: RIVb, W- RIVb	Nieruchomość położona przy autostradzie A4	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy – nowej.  Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej w komercyjnych strefach miasta  Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk  Tereny dróg publicznych klasy lokalnej  Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.  Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r.  Wg. stawki: 0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia <sup>13.04</sup>.....2015r. do dnia <sup>04.05</sup>.....2015r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Jankowski  
Kt 2402

8.04.2015

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN