

ZARZĄDZENIE nr 911.443/15
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 22 maja 2015r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Okrężnej obejmującej część działki nr 465, obręb Nowe Gliwice i zawarcia wieloletniej umowy dzierżawy z NORDHALE INVESTMENTS Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie z przeznaczeniem na drogę dojazdową.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2013.594 z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2014.518 z późn. zm.), Rozdz. VII pkt 2, lit a załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 465, obręb Nowe Gliwice o powierzchni ok. 76 m² (powierzchnia całkowita wynosi 0,1452 ha), zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00042338/1 i zawrzeć wieloletnią umowę dzierżawy na okres 30 lat z NORDHALE INVESTMENTS Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie z przeznaczeniem na drogę dojazdową.
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 106/2015 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Kuczyński

22.05.2015

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Dąbik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

WYKAZ NR ¹⁰⁶...../2015

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- ^{993/15}..... z dnia ^{29.05}..... 2015r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|--|--|---|-------------------------------|--|---------------------------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| KW: GL1G/00042338/1 Działka nr: 465 Obręb: Nowe Gliwice | Powierzchnia całkowita: 0,1452 ha Użytek: dr | Nieruchomość położona przy ul. Okrężnej | Tereny przemysłowo - usługowe | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na drogę dojazdową Dzierżawa na okres 30 lat. | Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy) | Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. Wg stawki: - 1,00 zł/m ² /m-c + VAT | Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca. |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od ^{29.05}.....2015 r. do ^{19.06}.....2015 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Działek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann