

ZARZĄDZENIE nr 24-994/15  
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
 z dnia 01 czerwca.....2015r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panem Franciszkiem Kleszczem, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Słowackiego.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594 j.t. z późn. zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t. z późn. zmianami), uchwały Nr VI/110/2015 Rady Miasta Gliwice z dnia 14 maja 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Słowackiego

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Słowackiego, obejmującą część działki nr 1444/2 o powierzchni 51 m<sup>2</sup> (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0611 ha), obręb Nowe Miasto, KW GL1G/00014161/4 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Panem Franciszkiem Kleszczem.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem terenu pod częścią istniejącego garażu murowanego oraz zagospodarowanie zielenią.**

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 108/2015 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 108/2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Allicja Frąsok  
(K-648)

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik  
#2905.10K

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann

GN.6845.1.706.2014

Wykaz nr <sup>108</sup>..... /2015

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-<sup>944/15</sup>..... z dnia <sup>01-06</sup>.....2015r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Słowackiego.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr <b>1444/2</b>  Obręb <b>Nowe Miasto</b>  KW nr GL1G/00014161/4	0,0611 ha Użytek: Bi	położona przy ul. Słowackiego	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 1444/2 obręb Nowe Miasto oznaczona jest symbolem: <b>6 M-U</b> – co oznacza: teren równoważnej zabudowy mieszkaniowej i usługowej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod częścią istniejącego garażu murowanego oraz zagospodarowanie zielenią  Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r.  wg stawki:  - 0,70 zł/m2 pow. gruntu pod zieleni/rocznie netto.  - 3,00 zł/m2 pow. gruntu pod garażem/miesięcznie netto + VAT	Płatne  Rocznie z dołu do 1-go października każdego roku oraz miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia <sup>01-06</sup>.....2015 r. do dnia <sup>22-06</sup>.....2015 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Radca Prawny  
Aniela Frąńska  
(K1-048)

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann