

ZARZĄDZENIE NR PM-.....²³⁹³...../2016
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia^{22 luty}.....2016 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do nieodpłatnego przeniesienia własności lokalu użytkowego - garażu nr 1 położonego na wschód od ul. Zawiszy Czarnego 21 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki 1375 zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2015 r. poz. 1515)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....¹²¹...../2016 w sprawie przeznaczenia do nieodpłatnego przeniesienia własności lokalu użytkowego - garażu nr 1 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aneta Neumann

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

RADCA PRAWNY

Magdalena Kozłej
KT 2898

16.04.2016

Wykaz nr ZGM/...¹²¹.../2016 garażu przeznaczonego do nieodpłatnego przeniesienia własności oraz oddania w wieczyste użytkowanie gruntu niezbędnego do korzystania z garażu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-²³⁹³.../2016 z dnia ^{22.02}...2016 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Termin wnoszenia opłat	Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 3% wart. udziału (zł)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana: na wsch. od ul. Zawiszy Czarnego 21 obręb: Nowe Miasto działka nr: 1375 księga wieczysta: GL1G/00041358/0	powierzchnia gruntu: 45	1 budynek jednokondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej	Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste	tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy	7 484,00	0,48	3 592,00	netto 898,00 VAT 23% 206,54 brutto 1 104,54	netto 107,76 VAT 23% 24,78 brutto 132,54	do 31 marca każdego roku	Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomośc. (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)
Nieruchomość lokalowa: garaż nr: 1	powierzchnia użytkowa garażu: 17,09	lokal składa się z jednego pomieszczenia	nieodpłatne zbycie prawa własności								

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od ^{22.02}...2016 r. do ^{14.03}...2016 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j.Dz. U. Nr z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia ^{07.03}...2016 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RABBA PRAWNY

Magdalena Kozłak
KT 2898

16.01.2016

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann