

211 - 2527/16 nr kor. UM.158200.2016

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia 4 marca 2016r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego obejmującej część działki nr 644, obręb Stare Miasto i zawarcia umowy dzierżawy z państwem Marią i Ernestem Majnuszami prowadzącymi działalność gospodarczą pn. MAJNUSZ ERNEST HOTEL „SILVIA” MARIA I ERNEST MAJNUSZ z siedzibą w Gliwicach z przeznaczeniem na poprawienie zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2015.1515 z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2015.1774 z późn. zm.), Rozdz. VII pkt 2, lit c załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 644, obręb Stare Miasto o powierzchni 12 m<sup>2</sup> (powierzchnia całkowita wynosi 0,0397 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00032021/3 i zawrzeć umowę dzierżawy z państwem Marią i Ernestem Majnuszami prowadzącymi działalność gospodarczą pn. MAJNUSZ ERNEST HOTEL „SILVIA” MARIA I ERNEST MAJNUSZ z siedzibą w Gliwicach.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 31 lipca 2034 r. do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oddanej w dzierżawę na mocy umowy nr 259/GN-AN/6845/2014 z 5 sierpnia 2014r.

§ 2. Zastosować stawkę czynszu dzierżawnego zgodnie z wykazem nieruchomości nr 123/2014.

§ 3. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Ciołkoski  
Kt 2402

11.03 2016

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

11 MAR. 2016

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Kuchniann