

ZARZĄDZENIE NR *9M-26 84*...../2016  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia *18 kwietnia 2016*.....

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej na płn. od ul. Sikorskiego, obejmującej działkę nr 1652, obręb Sośnica

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.446 tj.), art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 tj. z późn. zm. ), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży prawo własności nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na płn. od ul. Sikorskiego, obejmującej działkę nr 1652 o powierzchni 10 m<sup>2</sup>, obręb Sośnica, KW GL1G/00108680/4, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o numerze działki 1651.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *79*..... stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w paragrafie 1.
- § 3. Wykaz ten podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Aleksandra Wysocka*  
Aleksandra Wysocka  
15.04.16

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam Neumann*  
Adam Neumann

WYKAZ NR 79/2016  
2684/16 z dnia 18.04.16

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM..... z dnia..... zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach na ptn. od ul. Sikorskiego.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 1652 użytek Bi KW GL1G/00108680/4 Obręb Sośnica	10	Nieruchomość gruntowa porośnięta roślinnością trawiastą. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny usługowe oraz tereny zielone. Nieruchomość posiada w zasięgu sieć wodociągową, kanalizacyjną oraz elektroenergetyczną. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego:  Symbol 12 U, co oznacza tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości.  Działka położona w granicach obszaru górniczego "Sośnica III".	Nie dotyczy	2.800,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o nr dz. 1651.

**UWAGA:**

Nieruchomość opodatkowana podatkiem VAT na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2011.177.1054 tj. z późn. zm.).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) od dnia 18.04.16 r. do dnia 09.05.16 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2015.1774 tj. z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 30.05.2016

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
 Adam Teluszyński

Gospodarki Nieruchomościami  
 Aleksandra Wysocka  
 15.04.16

RADA PRAWNY  
 Małgorzata Kozielec  
 15.04.16