

ZARZĄDZENIE NR PM ..... 2712/16

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 26 września 2016 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawcy.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774)

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z Wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice oznaczonej jako działka nr **966/2**, obręb **Stare Gliwice** – o pow.1291 m<sup>2</sup>; zapisana w KW nr **GL1G/00028252/0**.

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. 50 m<sup>2</sup> oddaje się w dzierżawę na okres do dnia 31.12.2017 ~~lat~~, z przeznaczeniem na składowanie materiałów ogrodniczych.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 279 /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 279 /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADY PRZEDSIĘWZIENIA  
Miasta Gliwice  
dr Jacek Krawczyk  
22.09.2016

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-2712/16  
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 26.04.2016

WYKAZ Nr 279.../2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 2712.../2016 z dnia 26.04 2016 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00028252/0  Dz. 966/2  obręb: Stare Gliwice	Pow. całkowita 1291 m <sup>2</sup>  Użytek: Bi,  Pow. dzierżawy:  50 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona przy ul. Kozielskiej 131	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  Symbol: 32 MN	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na składowanie materiałów ogrodniczych.	Bezprze- targowa  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM- 6127/2014  z dnia 20.05.2014 r.  Wg miesięcznych stawek:  1,50 zł/m <sup>2</sup>  + VAT	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 26.04.16 do 17.05.16, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Zastępca Dyrektora  
*Iwona Nowoczek*

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam Niedziński*

RACJONALNY  
dr Jacek Wroczyński  
22.04.2016