

ZARZĄDZENIE NR PM .....  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia .....2016r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawców.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774),

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw, części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice oznaczonej jako działka nr 648, obręb Kłodnica – o pow. 2263 m<sup>2</sup>; zapisana w KW nr GL1G/00033910/9, mieszcząca się przy ul. Toszeckiej 69.

Części przedmiotowej nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem:

- pod obsługę prowadzonej działalności gospodarczej (plac składowy) – pow. 20 m<sup>2</sup>,
- pod zagospodarowanie drobną zielenią – pow. 645 m<sup>2</sup>.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 352 /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 352 /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-2799/16  
 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 16.05.2016

WYKAZ Nr 352/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 2799/2016 z dnia 16.05 2016 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00033910/9 Dz. 648 obręb: Kłodnica	2263 m <sup>2</sup> Użytek: Bi,  Pow. dzierżawy 20 m <sup>2</sup> i 645 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona przy ul. Toszeckiej 69	Tereny usług różnych - istniejące  Symbol: 18U	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod obsługę prowadzonej działalności gospodarczej (place składowe) oraz pod zagospodarowanie drobną zielenią.	Bezprze- targowa  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM- 6127/2014 z dnia 20.05.2014  Wg. miesięcznych stawek: 1,50 zł/m <sup>2</sup> + VAT za grunt pod placem składowym  Wg. rocznych stawek: 0,70 zł/m <sup>2</sup> + VAT za grunt zagospodarowany drobną zielenią	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 16.05.2016 do 06.06.2016, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Wojcieszki  
 DYREKTOR

Zastępca Prezydenta Miasta  
[Signature]