

2984/16

**ZARZĄDZENIE NR PM .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 24 czerwca 2016 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych mieszczących się przy ul.: Słowackiego 48, 46, Sobieskiego 59, Oleśnickiego 18.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.),

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy ze Wspólnotami Mieszkaniowymi mieszczącymi się przy ul.: Słowackiego 48, 46, Sobieskiego 59, Oleśnickiego 18, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice oznaczonej jako działka nr 1214 – o pow. 1482 m<sup>2</sup>; zapisana w KW nr GL1G/ 00035280/7.

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. 20 m<sup>2</sup>; oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 418 /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek ...  
GLIWICE

DYREKTOR  
*[Signature]*  
Dziśna Kus

Zastępca Prezydenta Miasta  
*[Signature]*  
Adam Weumann

13.06.2016

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 24.2984/16  
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 24.06.2016

WYKAZ Nr 418/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 2984/2016 z dnia 24.06 2016 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00035280/ 7 Dz. 1214 obręb: Nowe Miasto	Pow. całkowita: 1482 m <sup>2</sup> Pow. dzierżawy: 20 m <sup>2</sup>  Użytek: Bz	Nieruchomość położona przy ul. Słowackiego 46	Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy  Symbol: 4M	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne segregowane i zmieszane	Bezprze- targowa  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 według stawek za grunt pod stanowisko na odpady komunalne: 1. zmieszane - 18,00 zł/m <sup>2</sup> + VAT według stawek rocznych 2. segregowane - 1,20 zł/m <sup>2</sup> + VAT według stawek rocznych	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 24.06.16 do 15.07.16, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Zastępca Prezydenta Miasta  
*[Podpis]*

DYREKTOR  
*[Podpis]*  
RADCA PRAWNY  
Tr. Jerozolimski