

ZARZĄDZENIE nr *PM-2893/16*
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia *28 czerwca* 2016r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Liliowej 3, na okres 30 lat.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2016.446 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.), uchwały nr XVII/440/2016 Rady Miasta Gliwice z dnia 16.06.2016r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Liliowej 3, na okres 30 lat,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Liliowej 3, obejmującą część działki nr 23, o pow. 0,1270 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi: 0,7507 ha), obr. Bojkowskie Pola, dla której w Sadzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/0009820/4 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą;
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres 30 lat, z przeznaczeniem obiektu wraz z przyległym terenem na prowadzenie żłobka.
- § 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego wynoszącą 1,00 zł/m² netto + VAT rocznie z przeznaczeniem nieruchomości na cele związane z działalnością opiekuńczą, wychowawczą i edukacyjną oraz 0,10 zł/m² + VAT rocznie za grunt niezabudowany obiektami kubaturowymi.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *119*/2016 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr *119*/2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *119*/2016 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

dr Jacek Korbaczynski

K15402

27.06.2016

Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

