

ZARZĄDZENIE NR PM <sup>3183/16</sup> .....  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia <sup>28 lipiec</sup> .....2016 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych mieszczących się przy ul. Bohaterów Getta Warszawskiego 19-19 of, 17 i 17a.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy ze Wspólnotami Mieszkaniowymi mieszczącymi się w Gliwicach przy ul. **Bohaterów Getta Warszawskiego 19-19 of, 17 i 17a**, nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice oznaczonych jako działki:

- nr 402, obręb Centrum – o pow. 98 m<sup>2</sup>; zapisana w KW nr **GL1G/00015365/1**,
- nr 403, obręb Centrum – o pow. 228 m<sup>2</sup>; zapisana w KW nr **GL1G/00107255/9**,

Przedmiotowe nieruchomości o łącznej pow. **326 m<sup>2</sup>**; oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem jako nieruchomości funkcjonalne dla budynków w/w Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr <sup>481</sup> /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr <sup>481</sup> /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Dyrektora  
*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta

*[Signature]*  
Marian

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 94-3183/16  
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 28.07.2016

WYKAZ Nr 481/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 3183/2016 z dnia 28.07. 2016 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00015365/1 Dz. 402 obręb: Centrum	98 m <sup>2</sup> Użytek: dr,	Nieruchomości położone przy ul. Bohaterów Getta Warszawskiego	Tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy. Symbol: 61UM	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem jako nieruchomości funkcjonalne dla budynków Wspólnot Mieszkaniowych.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r.  Wg rocznych stawek: 0,01 zł/m <sup>2</sup> + VAT	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00107255/9 Dz. 403 obręb: Centrum	228 m <sup>2</sup> Użytek: dr,						

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 28.07.2016 do 18.08.2016, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Kuczyński

Zastępca Dyrektora  
*Wawec*

Zastępca Prezydenta Miasta

Adm. Nieruchomości  
*Dziw*