

94-3197/16
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia oktawia.....2016r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Sienkiewicza.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 j.t. z późn. zm.), uchwały Nr XVIII/458/2016 Rady Miasta Gliwice z dnia 14 lipca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Sienkiewicza

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ulicy Sienkiewicza, obejmującą część działki nr 68/2 o powierzchni 0,0595 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,3610 ha), KW GL1G/00040921/1 oraz część działki nr 78 o powierzchni 0,0024 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,2018 ha), KW GL1G/00015524/4, obręb Centrum, zabudowane budynkami wykorzystywanymi jako warsztat oraz garaż i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 31.12.2017r., z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej tj. warsztat elektromechaniki pojazdowej.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 155./2016 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 155./2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Przytycki
 K1.2.102

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Neumann

29.07 2016

GN.6845.1.31.2016

Wykaz nr¹⁵⁵..... /2016

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-.....^{3197/16}..... z dnia⁰¹⁻⁰⁸⁻¹⁶.....; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Sienkiewicza.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 68/2 KW nr GL1G/00040921 /1 78 KW nr GL1G/00015524 /4 Obręb: Centrum	0,3610 ha Użytek: Bi, Bz 0,2018 ha Użytek: B	Położone przy ulicy Sienkiewicza	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 68/2, 78 obręb Centrum oznaczone są symbolem: 2U, 19U – co oznacza: tereny usług różnych - istniejące	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej Dzierżawa na okres do 31.12.2017r.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawek: 15,00 zł/m ² pow. użytkowej budynku warsztatu/ miesięcznie netto + VAT 5,00 zł/m ² pow. użytkowej garażu/ miesięcznie netto + VAT 1,00 zł/m ² gruntu pod dojazd/ miesięcznie netto + VAT	Płatne miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca,

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia⁰¹⁻⁰⁸.....2016r. do dnia²²⁻⁰⁸.....2016r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

 RADCA PRÁWNY
 dr Janek Góralowski
 K12401

22.07 2016

 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

 [Signature]
 [Name]