

ZARZĄDZENIE nr *94/320/16*  
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
 z dnia *01 sierpnia* 201...r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej 38 i obejmującej działkę nr 83, obręb Trynek, stanowiącą własność Gminy Gliwice i zawarcia krótkoterminowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, tj. istniejącej myjni samochodowej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2016.446 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gliwice, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 83, obręb Trynek, o powierzchni 0,0622 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00020914/3 i zawrzeć krótkoterminową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.  
 Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na okres 3 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, tj. istniejącej myjni samochodowej.
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr *151/2016* nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, opisaney w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr *151/2016* podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCY PRAWNY  
 dr Jacek Goczyński

26.07 *2016*

Zastępca Prezydenta Miasta

*Adam Neumann*  
 Adam Neumann

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

*Michał Drant*  
 Michał Drant

*29.07.2016*

WYKAZ NR <sup>151</sup>...../2016

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- <sup>3201/16</sup>..... z dnia <sup>01.08</sup>.....2016r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Dz. nr:</b> 83  <b>KW:</b> GL1G/00020914/3  <b>Obręb:</b> Trynek	pow. 0,0622 ha  <i>Użytek: Bi</i>	Nieruchomości poł. przy ul. Pszczyńskiej 38	Tereny usług różnych - istniejące	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej (istniejąca myjnia).  Dzierżawa na okres 3 lat	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r.  Wg stawek: - 10,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c za grunt pod budynkami obsługi + VAT - 3,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c za grunt zabudowany wiatami nie stanowiącymi własności jednostki samorządu terytorialnego wykorzystywanych z przeznaczeniem na działalność gospodarczą, za pow. Użytkową do 550 m <sup>2</sup> + VAT - 1,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c za grunt zagospodarowany miejscami postojowymi pojazdów w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej + VAT - 0,70 zł/m <sup>2</sup> /rok za grunty zagospodarowane zielenią w celu poprawy estetyki otoczenie nieruchomości sąsiednich + VAT	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od <sup>01.08</sup>.....2016 r. do <sup>22.08</sup>.....2016 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński

26.07.2016

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann