

PM-3215/16

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia *01 sierpień* ..... 2016r.

w sprawie: obciążenia działki gminnej nr 134, obr. Czechowice Zachód, służebnością gruntową na rzecz każdego z właścicieli działki nr 137, obr. Czechowice Zachód.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016r., poz. 446); art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.); Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.; Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Obciążyć działkę nr 134 o pow. 0.3970 ha, obręb Czechowice Zachód, poł. przy ul. Strzelców Bytomskich, zapisaną w KW nr GL1G/00039563/3 stanowiącą własność miasta Gliwice, nieograniczoną w czasie, odpłatną służebnością gruntową (przechodu i przejazdu) na rzecz każdego z właścicieli działki nr 137, obręb Czechowice Zachód, zapisanej w KW nr ..... Służebność zostanie ustanowiona w pasie o długości ok. 117m i szerokości 5,00 m, a w miejscach przecięcia się z granicą działki- do granicy działki, na powierzchni ok. 585m<sup>2</sup> wzdłuż granicy z działką 136 - zgodnie z załącznikiem mapowym.
- § 2. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 714,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę brutto 878,22zł. Opłata ustalona została na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową służebności.
- § 3. Do ww. kwoty dolicza się koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 350,00 zł brutto. Łączne koszty ustanowienia służebności wynoszą więc 1.228,22 zł brutto (słownie: tysiąc dwieście dwadzieścia osiem złotych 22/100).
- § 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem przedmiotowej służebności (tj. koszty notarialne, sądowe itp.).
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 8. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
K13402

29.07.2016

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Miasta Gliwice  
29.07.2016

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

ZAKŁADNIK DO ZAPISU W KSIĘGIE GOSPODARSTWA P.M.-3215/16

z dn. 01.08.2016

