

ZARZĄDZENIE NR PM^{3229/16}
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia ^{05 sierpnia}2016 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawcy.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr 1164, obręb Sośnica – o pow. 9046 m²; zapisana w KW nr GL1G/00039357/6, mieszcząca się przy ul. Jesiennej.

Część przedmiotowej nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu, na rzecz Wnioskodawcy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ⁴⁹³ /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr ⁴⁹³ /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr J. ...
2.08 2016

Zastępca Dyrektora
^{Nowoczek}
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
^{Adam Heumann}
Adam Heumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-3228/16
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 05-08-2016

WYKAZ Nr 493/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 3228/2016 z dnia 05-08 2016 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00039357/6 Dz. 1164 obręb: Sośnica	9046 m ² Użytek: Bi, RIVb Pow. dzierżawy 400 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Jesiennej	Tereny nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Symbol 05 Mnn	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogródków.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. • Wg. rocznych stawek: 0,70 zł/m ² za teren pod ogródki przydomowe 1,00 zł/m ² + VAT za teren pod tymczasowymi obiektami budowlanymi	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 05.08.16 do 26.08.16, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.