

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 16 wnesied 2016 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej mieszczącej się przy ul. **Zwycięstwa 27**.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wdzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy ze Wspólnotą Mieszkaniową mieszcząca się w Gliwicach przy ul. **Zwycięstwa 27** nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na okres do 3 lat, oznaczoną jako:

- działka nr **1571**, obręb **Stare Miasto** - o pow. 162 m²; zapisana w KW nr **GL1G/00033074/6** z przeznaczeniem na drogę dojazdową.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr **581** /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr **581** /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jerzy Kozłowski

DYREKTOR
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

15.08 2016

WYKAZ Nr 581/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 3397/2016 z dnia 16.09. 2016 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00033074/6 Dz. 1571, obręb: Stare Miasto	Pow. całk. 162 m ² , użytek: dr,	Nieruchomość położona przy ul. Zwycięstwa 27	Tereny usługowo - mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy. Symbol: 57 UM	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na drogę dojazdową	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniami Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r., i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 Wg miesięcznych stawek: - 1,00 zł/m ² + VAT	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 16.09.2016 do 07.10.2016, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górecki
Ks. 2402

15.09.2016

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Naumaj