

ZARZĄDZENIE NR 34.3595/2016
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 19 października 2016

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy granicy z gminą Gierałtowiec, obejmującej działkę nr 648, obręb Bojków Wschód

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.446 tj.), art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 tj. z późn. zm.), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży prawo własności nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy granicy z gminą Gierałtowiec, obejmującej działkę nr 648 o powierzchni 366 m², obręb Bojków Wschód, KW GL1G/00089708/7, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o numerze działek 449/1, 449/2.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 231/2016 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w paragrafie 1.
- § 3. Wykaz ten podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek ~~Wojcieszki~~
Kt. 2402

10.10.2016

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka
18.10.16

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam Neumann

WYKAZ NR 231/2016

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-3595/2016 z dnia 19.10.2016 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach przy granicy z gminą Gierałtowiec.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 648 użytek W-RIVb KW GL1G/00089708/7 Obręb Bojków Wschód	366	Nieruchomość położona w otoczeniu pól i łąk. Tereny mieszkaniowe w znacznym oddaleniu. Kształt regularny, działka nieuzbrojona, posiada dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość stanowi rów melioracyjny. W odległości do 3 m od skarpy rowu właściciel nie może wykonywać żadnych prac oraz występuje zakaz grodzenia. Rów jest urządzeniem wodnym i zgodnie z ustawą Prawa wodnego odbudowa, przebudowa rozbiórka lub likwidacja rowu (z wyłączeniem robót związanych z jego utrzymaniem, w celu	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: Symbol 3 UP, co oznacza tereny usługowo-produkcyjne dla których ustalone zostało: przeznaczenie podstawowe: usługi, produkcja, składy i magazyny, przeznaczenie uzupełniające: sieci infrastruktury technicznej, drogi wewnętrzne i parkingi, zieleń urządzona. Ponadto przedmiotowa działka znajduje się w granicach: - terenu górniczego Sośnica III wraz z granicą udokumentowanych zasobów złóż węgla kamiennego i metanu jako kopaliny towarzyszącej, - obszaru ze zmiennym ograniczeniem wysokości obiektów budowlanych oraz naturalnych, związanym ze strefą od lotniska, od 298,75m n.p.m. (poza rysunkiem planu) do	Nie dotyczy	73.400,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o nr dz. 449/1 i 449/2.

