

3635 / 2016

**ZARZĄDZENIE NR PM .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia *27 października* .....2016 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr 637, obręb Przedmieście – o pow. 3827 m<sup>2</sup>; zapisana w KW nr GL1G/00074965/8 mieszcząca się przy ul. Daszyńskiego 178.

Część przedmiotowej nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod istniejący garaż, ogród przydomowy oraz komórkę gospodarczą.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *679* /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr *679* /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

*Adam K...*

DYREKTOR

*Bożena...*

*Bożena...*

*Bożena...*

*Bożena...*

*Bożena...*

RADCA PRAWNY  
dr Jacek...

14.10 2016

WYKAZ Nr 679/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 3635/2016 z dnia 27.10. 2016 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00074965/8 Dz.637 obręb: Przedmieście	Pow. całkowita: 3827 m <sup>2</sup>  Pow. dzierżawy: 567 m <sup>2</sup>  Użytek: B, PsV, RIVb, RIIIa, RIIIb	Nieruchomość ul. Daszyńskiego  178	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy Symbol 54 MN.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejący garaż, ogród przydomowy oraz komórkę gospodarczą zlokalizowaną na terenie ogrodu	Bezprze- targowa  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM- 6127/2014 z dnia 20.05.2014 i PM- 3045/16 z dnia 06.07.2016 • Wg. rocznych stawek: 0,70 zł/m <sup>2</sup> za teren pod ogródki przydomowe 1,00 zł/m <sup>2</sup> za teren pod objektami tymczasowymi zlokalizowanymi na terenie ogrodów • Wg. miesięcznych stawek: 3,00 zł/m <sup>2</sup> za ten pod garażem	Czynsz dzierżawny płatny rocznie oraz miesięcznie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 27.10.16 do 17.11.16, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

DYREKTOR  
*Bożena Kus*

RADCA PRAWNY  
*dr Jacek Starzyński*  
24.10.2016

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam Adamczak*