

ZARZĄDZENIE NR PM 3740/16
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 22 listopada 2016 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych mieszczących się przy ul. Daszyńskiego 15a, 15b, 17, 19-21.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy ze Wspólnotami Mieszkaniowymi mieszczącymi się w Gliwicach przy ul. Daszyńskiego 15a, 15b, 17, 19-21 nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice oznaczonej jako działka nr **1740** o pow. **316** m² zapisana w KW nr **GL1G/00035734/5**, obręb Stare Miasto,

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. **30 m²**; oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne dla budynków w/w Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr **709** /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr **709** /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Głuski

DYREKTOR

Bogdan Kus

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Weimann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 74.3740/16
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 22.11.2016

WYKAZ Nr 409/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 3740/2016 z dnia 22.11.2016 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00035734/ 5 Dz.1740 obręb: Stare Miasto	Pow. całkowita: 316 m ² Pow. dzierżawy: 30 m ² Użytek: Bz	Nieruchomość położona przy ul. Daszyńskiego 15a, 15b, 17, 19-21.	Tereny usługowo- mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy Symbol: 43 UM	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne segregowane i zmieszane	Bezprze- targowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 i PM 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. według stawek za grunt pod stanowisko na odpady komunalne: 1. zmieszane - 18,00 zł/m ² + VAT według stawek rocznych 2. segregowane - 1,20 zł/m ² + VAT według stawek rocznych	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 22.11.2016 do 13.12.2016, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Załącznik Prezydenta Miasta
Adam Neumann

RADCA PRAWNY
dr Jacek...
17.11.2016