

3831/16

**ZARZĄDZENIE NR PM .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

07 grudnia  
z dnia .....2016r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawców.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw, części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, oznaczonych jako działki:

- nr **1713**, obręb **Sońnica** – o pow. 2762 m<sup>2</sup>; zapisana w KW nr **GL1G/00072478/3**, mieszcząca się przy ul. Sikorskiego,

- nr **1055**, obręb **Sońnica** – o pow. 1267 m<sup>2</sup>; zapisana w KW nr **GL1G/00035940/2**, mieszcząca się przy ul. Sikorskiego.

Części nieruchomości, o których mowa wyżej oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane, na rzecz Wnioskodawców.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr **741** /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr **741** /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR

Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-3831/16  
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 07.12.2016

WYKAZ Nr 741/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 3831/2016 z dnia 07.12 2016 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00072478/3 Dz. <b>1713</b> obręb: <b>Sośnica</b>	2762 m <sup>2</sup> Użytek: B, W, Bi, Bz	Nieruchomości położone przy ul. Sikorskiego	Tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane.	Bezprze- targowa  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r.	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00035940/2 Dz. <b>1055</b> obręb: <b>Sośnica</b>	1267 m <sup>2</sup> Użytek: W, Bi, Bz		Tereny wód powierzchniowy ch i zieleni litoralnej  Symbol: 04WS			Wg. miesięcznych stawek: 3,00 zł/m <sup>2</sup> + VAT	

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 07.12.2016 do 28.12.2016, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

DYREKTOR  
*Bożena Kus*

RADCA PRAWNY  
dr Janusz  
5.12.2016

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam Neumann*  
Adam Neumann