

4021/17

**ZARZĄDZENIE NR PM .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 23 stycznia 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Polskim Czerwonym Krzyżem, obejmującej części nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, z przeznaczeniem terenu pod kontenery na odzież używaną.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, objętej w ewidencji nr:

- 229, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 562 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00040229/0, obręb Trynek;
- 1282/1, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 2508 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00025226/8, obręb Trynek;
- 437, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 2893 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00031271/3, obręb Trynek;
- 20, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 787 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00033733/4, obręb Trynek;
- 245, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 228 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00107375/6, obręb Trynek;
- 1489, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 153 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00038142/9, obręb Nowe Miasto;
- 1482, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 383 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00022928/8, obręb Nowe Miasto;
- 173, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 4420 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00036195/1, obręb Kłodnica;
- 287/4, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 56m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00044614/4, obręb Ostropa Południe;

- 1057, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 342 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00046424/9, obręb Nowe Miasto;
- 309, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 763 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00032410/7, obręb Nowe Miasto;
- 173, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 153 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00052212/5, obręb Sikornik;
- 579, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 1398 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00034355/7, obręb Sikornik;
- 667/2, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 1552 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00034513/3, obręb Sikornik;
- 234/2, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 726 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00033240/1, obręb Sikornik;
- 294/1, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 321 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00024061/6, obręb Sikornik;

**Przedmiotowe nieruchomości, oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu pod kontenery na odzież.**

**§ 2. Ustalić wysokość opłaty z tytułu dzierżawy wg stawki indywidualnej: 50,00 zł + VAT rocznie za każdy kontener ustawiony na nieruchomościach opisanych w pkt 1 niniejszego Zarządzenia.**

§ 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 22 /2017, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 4. Wykaz nr 22 /2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Wierczyński  
K1402  
20.01.2017

DYREKTOR  
Krzysztof Kus  
Krzysztof Kus

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM.4021/17  
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 23.01.2017

WYKAZ Nr 22/2017

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 4021/2017 z dnia 23.01 2017 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. 229, KW nr GL1G/00040229/0, obręb Trynek; Dz. 1282/1, KW nr GL1G/00025226/8, obręb Trynek; Dz. 437, KW nr GL1G/00031271/3, obręb Trynek; Dz. 20, KW nr GL1G/00033733/4, obręb Trynek;	Pow. całkowita 562 m <sup>2</sup> Użytek: B,  Pow. całkowita 2508 m <sup>2</sup> , Użytek: B,  Pow. całkowita 2893 m <sup>2</sup> Użytek: Ti,  Pow. całkowita 787 m <sup>2</sup> Użytek: B,	Nieruchomość położona w Gliwicach.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczone są symbolami: 26 MW, 11 MW, 3 ZD, 018 KDG1/2-1/4, 26 MW, 41 UM, 42 UM, 62 MW, 4 KDZ ½,	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod kontenery na zbiórkę odzieży.	Bezprzetargowa.  Zawarcie nowej umowy dzierżawy.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 Wg indywidualnie ustanowionej stawki:	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, z góry w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Dz. 245, KW nr GL1G/00107375/6, obręb Trynek;	Pow. całkowita 228 m <sup>2</sup> Użytek: Bi,		7 M, 12 MN, 13 KDD ½, 01 MW, 25 MW, 10 MW, 8 MW,			50,00 zł netto + VAT za każdy kontener rocznie	
Dz. 1489, KW nr GL1G/00038142/9, obręb Nowe Miasto;	Pow. całkowita 153 m <sup>2</sup> Użytek: Bp,						
Dz. 1482, KW nr GL1G/00022928/8, obręb Nowe Miasto;	Pow. całkowita 383 m <sup>2</sup> Użytek: B,						
Dz. 173, KW nr GL1G/00036195/1, obręb Kłodnica;	Pow. całkowita 4420 m <sup>2</sup> , Użytek: B,						
Dz. 287/4, KW nr GL1G/00044614/4, obręb Ostropa Południe;	Pow. całkowita 56m <sup>2</sup> Użytek: Tp,						
Dz. 1057, KW nr GL1G/00046424/9, obręb Nowe Miasto;	Pow. całkowita 342 m <sup>2</sup> , Użytek: Bp,						
Dz. 309, KW nr GL1G/00032410/7, obręb Nowe Miasto;	Pow. całkowita 763 m <sup>2</sup> Użytek: Bp,						

Dz. 173, KW nr GL1G/00052212/5, obręb Sikornik;	Pow. całkowita 153 m <sup>2</sup> , Użytek: B,						
Dz. 579, KW nr GL1G/00034355/7, obręb Sikornik;	Pow. całkowita 1398 m <sup>2</sup> Użytek: B,						
Dz. 667/2, KW nr GL1G/00034513/3, obręb Sikornik;	Pow. całkowita 1552 m <sup>2</sup> Użytek: B,						
Dz. 234/2, KW nr GL1G/00033240/1, obręb Sikornik;	Pow. całkowita 726 m <sup>2</sup> Użytek: B,						
Dz. 294/1, KW nr GL1G/00024061/6, obręb Sikornik;	Pow. całkowita 321 m <sup>2</sup> Użytek: B,						

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 23.01.2017 do 13.02.2017, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RAD... WNY  
20.01 2017

DYREKTOR  
Bożena Kuś

Prezydenta Miasta  
Adam Neumann