

ZARZĄDZENIE nr 94.4072/17
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 07 lutego 2017r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Tadeusza Kościuszki 29 i obejmującej działkę nr 890, obręb Nowe Gliwice, stanowiącą własność miasta Gliwice i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oddanej w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2016.446 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 t.j.), rozdz. VII pkt. 2 lit. c załącznika do uchwały nr XXXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 890, obręb Nowe Miasto, w części o powierzchni 0,1720 ha (pow. całkowita wynosi 3,6397 ha), zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00048793/0 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na okres do 30 listopada 2020r. do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oddanej w użytkowanie wieczyste.
- § 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 0,10 zł/m²/m-c.
- § 3. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr ...18.../2017 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr ...18.../2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

07.07.2017
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

RADCA PRAWNY

Paweł Truszkowski
Kt 3749

02.07.2017 ✓

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

WYKAZ NR/2017

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- z dnia2017r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użycie gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr: 890 KW: GL1G/00048793/0 Obręb: Nowe Miasto	pow. 0,1720 ha pow. całkowita 3,6397 ha Użytek: Bi	Nieruchomości poł. przy ul. Tadeusza Kościuszki 29	Tereny usług różnych - istniejące	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oddanej w użytkowanie wieczyste Dzierżawa na okres do 30 listopada 2020r.	Bezprzetargowe zawarcie umowy	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. Wg stawki indywidualnej w wysokości 0,10 zł/m ² /m-c + VAT	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od2017 r. do2017 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY

Paweł Truszkowski
K1 3749

07.02.2017

 Zastępca Naczelnika
 Gospodarki Nieruchomości
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann