

4045/14  
**ZARZĄDZENIE NR PM-.....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej**  
**z dnia 04 luty ..... 2017r.**

w sprawie obciążenia służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Akademickiej, oznaczonych jako działki nr 268, 269/1, 269/3 i 269/4, obręb Politechnika.

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2016. 2147 z późn. zm.) oraz art. 305<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. 2016. 380 z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Obciążyć nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135, nieruchomości położone w Gliwicach przy ul. Akademickiej, obejmujące:

- działkę nr **268** o powierzchni 0,1448 ha, **obręb Politechnika**, zapisaną w **KW nr GL1G/00044747/5**, w zakresie sieci ciepłowniczej preizolowanej 100 DN o długości odcinka sieci 54,00 m i szerokości pasa gruntu nad sieciami 0,60 m, co daje powierzchnię służebności: 32,40 m<sup>2</sup> oraz sieci ciepłowniczej preizolowanej 50 DN o długości odcinka sieci 8,70 m i szerokości pasa gruntu nad sieciami 0,45 m, co daje powierzchnię służebności: 3,915 m<sup>2</sup>,  
stanowiącą własność Skarbu Państwa,
- działkę nr **269/1** o powierzchni 0,0227 ha, **obręb Politechnika**, zapisaną w **KW nr GL1G/00123818/2**, w zakresie sieci ciepłowniczej preizolowanej 40 DN o długości odcinka sieci 4,20 m i szerokości pasa gruntu nad sieciami 0,42 m, co daje powierzchnię służebności: 1,76 m<sup>2</sup>;
- działkę nr **269/3** o powierzchni 0,0811 ha, **obręb Politechnika**, zapisaną w **KW nr GL1G/00019855/1**, w zakresie sieci ciepłowniczej preizolowanej 40 DN o długości odcinka sieci 9,90 m i szerokości pasa gruntu nad sieciami 0,42 m, co daje powierzchnię służebności: 4,16 m<sup>2</sup>;
- działkę nr **269/4** o powierzchni 0,0784 ha, **obręb Politechnika**, zapisaną w **KW nr GL1G/00019855/1**, w zakresie sieci ciepłowniczej preizolowanej 40 DN o długości odcinka sieci 8,60 m i szerokości pasa gruntu nad sieciami 0,42 m, co daje powierzchnię służebności: 3,61m<sup>2</sup> oraz sieci ciepłowniczej preizolowanej 100 DN o długości odcinka sieci 30,40 m i szerokości pasa gruntu nad sieciami 0,60 m, co daje powierzchnię służebności: 18,24 m<sup>2</sup>,  
stanowiące współwłasność Skarbu Państwa w udziale w wysokości 5927/10000 części,

w celu korzystania z sieci posadowionych na ww. działkach zgodnie z ich przeznaczeniem.

Przebieg służebności zaznaczono na załączniku mapowym stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2. Służebność, o której mowa w § 1 będzie polegała na prawie korzystania przez w/w Spółkę z przebiegających przez przedmiotowe działki, wchodzących w skład tego przedsiębiorstwa, sieci ciepłowniczych zgodnie z ich przeznaczeniem.

- § 3. Ustalić jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności, o której mowa w § 1, na kwotę 6 702,27 zł netto + 1 541,52 zł (VAT 23%), co daje kwotę brutto 8 243,79 zł, plus koszty sporządzenia operatów szacunkowych w wysokości 664,20 zł brutto, co stanowi łączną należność w kwocie **8 907,99 zł brutto** (słownie złotych: osiem tysięcy dziewięćset siedem 99/100).
- § 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia wynagrodzenia określonego w § 3 niniejszego zarządzenia przed zawarciem aktu notarialnego.
- § 5. Wykonanie zarządzenia możliwe będzie poprzez łączne złożenie oświadczenia woli obu współwłaścicieli nieruchomości tj. Skarbu Państwa i Miasta Gliwice.
- § 6. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności przesyłu określonej w §1 niniejszego zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe).
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Cieroszyński  
K: 2402

6.02.2017

06.02.2017  
Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Orabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Kuciński