

ZARZĄDZENIE Nr PM – 4601/17

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 30 maja 2017r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach, przy ul. Warszawskiej, na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem terenu pod tymczasowy obiekt handlowy oraz teren do obsługi.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2016.446 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 j.t z późn. zm.), uchwały nr XXVI/632/2017 Rady Miasta Gliwice z dnia 11 maja 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości, położonej w Gliwicach przy ul. Warszawskiej.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Warszawskiej, obejmującą część działki nr 143 o pow. 0,0032 ha, działkę nr 144 o pow. 0,0020 ha, działkę nr 176 o powierzchni 0,0017 ha, KW GL1G/00035656/4, działkę nr 175, o pow. 0,0013 ha oraz działkę nr 137 o część o pow. 0,0006 ha, (pow. całk. 0,0308 ha) KW GL1G/00035657/1, obręb Zatorze i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy na czas nieoznaczony z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem terenu tymczasowym obiektem handlowym oraz teren do obsługi.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 96./2017 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 96./2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 96./2017 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
KL

23.05 2017

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

24081017

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

WYKAZ nr ⁹⁶...../2017stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ^{PM-462/17}..... z dnia ^{30.05}.....2017r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00035 656/4 Dz. nr 143	0,0032 ha Użytek: Bi	Nieruchomość położona przy ul. Warszawskiej	Tereny usługowo-produkcyjne	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej – tymczasowy obiekt handlowy oraz teren do obsługi.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne miesięcznie do 20-ego każdego miesiąca
Dz. nr 144	0,0020 ha Użytek: Bi						
Dz. nr 175	0,0017 ha Użytek: Bi						
Dz. nr 176	0,0,13 ha Użytek: Bi						
KW GL1G/00035 656/4 Dz. nr 137	0,0308 ha Użytek: B			Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Wg. stawki: 1 zł/m ² miesięcznie za teren dojazdu 15 zł/m ² miesięcznie za teren pod obiektem 0,70 zł/m ² rocznie za teren na zieleni		
Obręb: Zatorze							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{30.05}.....2017r. do dnia ^{20.06}.....2017r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

[Podpis]
Zastępca Wydziału
Nieruchomościami
Tomasz Czabik

RADCA PRAWNY
dr Jacek Bielecki
K. 2402

23.05 2017

Zastępca Prezydenta Miasta

[Podpis]
Adam Neumann