

24.4972/17
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia ^{17 sierpnia}2017r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości oznaczonej jako działka nr 247 obr.Stare Miasto, położonej w Gliwicach pomiędzy ulicami Wieczorka i Dolnych Wałów i zawarcia kolejnych umów dzierżawy na czas nieoznaczony, z dotychczasowymi dzierżawcami, z przeznaczeniem terenu pod tymczasowymi obiektami handlowymi, o pow. 0,0045 ha oraz tymczasową drogą (dojściem), o pow. 0,0084 ha.

Na podstawie: uchwały Nr XXIX/666/2017 Rady Miasta Gliwice z dnia 20 lipca 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach pomiędzy ulicami Wieczorka i Dolnych Wałów, art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2016.446 z późn.zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.2016.2147 z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość obejmującą działkę nr 247 obr.Stare Miasto, stanowiącą własność miasta Gliwice, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00077519/8, o powierzchni całkowitej 0,0187 ha, i zawrzeć kolejne umowy dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami, z przeznaczeniem terenu pod tymczasowymi obiektami handlowymi oraz tymczasową drogą (dojściem).
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 157./2017 nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice oraz stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

14.08.2017
 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

RADCA PRAWNY

Patryk Trześkowski
 Kt 3749

10.08.2017

Zastępca Prezydenta Miasta

[Podpis]
 Katarzyna Wynnann

WYKAZ NR ¹⁵⁷...../2017

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- ^{4972/17}..... z dnia ^{17.08}.....2017r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice obejmującej działkę nr 247 obr.Stare Miasto.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00077519/8 Działka nr: 247 Obręb: Stare Miasto	Powierzchnia całkowita działki nr 247: 0,0187 ha Użytek: Bi	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 247 obr.Stare Miasto położona pomiędzy ulicami Wieczorka i Dolnych Wałów.	Tereny usługowo – mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy.	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod tymczasowymi obiektami handlowymi o pow. 0,0045 ha oraz tymczasową drogą (dojściem) o pow. 0,0084 ha: Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnych umów dzierżawy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. Wg stawek: - 15,00 zł netto miesięcznie/1m ² terenu pod obiektem, - 1,00 zł netto miesięcznie/1m ² tymczasowej drogi (dojścia).	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od ^{17.08}.....2017 r. do ^{07.09}.....2017 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADA PRAWNY
Falka
 Paweł Truszkowski
 K13749
10.08.2017

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann
 Adam Neumann