

74.5547/17

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia <sup>20 grudnia</sup> .....2017r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy autostradzie A4, na południe od ul. Daszyńskiego oraz na południe od ul. Fizyków.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy autostradzie A4, na południe od ul. Daszyńskiego oraz na południe od ul. Fizyków, obejmującą działkę nr 509 o pow. 0,2525 ha, KW GL1G/00004536/1, dz. nr 542, o pow. 1,3819 ha, dz. nr 543, o pow. 0,0380 ha, dz. nr 544, o pow. 1,0071 ha, KW GL1G/00033552/1, dz. nr 491, o pow. 0,2800 ha, KW GL1G/00041937/3, obręb Ostropa Południe oraz działkę nr 567 o pow. 0,2120 ha, KW GL1G/00033552/1, obręb Ostropa Pola i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr <sup>272</sup>...../2017 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr <sup>272</sup>...../2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr <sup>272</sup>...../2017 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Szurezyński  
N. 2702

11.12.2017

Zastępca Prezydenta Miasta

*Alwin Neumann*

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr <sup>5549/12</sup> WYKAZ nr <sup>272</sup>...../2017 z dnia <sup>20.12.2017</sup>.....zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW</b> <b>GL1G/00033552/1</b> <b>Dz. nr 567</b> <b>Obręb:</b> <b>Ostropa Pola</b>	0,2120 ha Użytek: RIVb,	Nieruchomość położona na południe od ul. Fizyków, na południe od ul. Daszyńskiego oraz przy autostradzie A4	Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej w komercyjnych strefach miasta Tereny rolnicze Tereny dróg publicznych klasy lokalnej Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk. Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy – nowej. Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej Tereny trwałych użytków zielonych Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałym użytkom zielonych	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
<b>KW</b> <b>GL1G/00004536/1</b> <b>Dz. nr 509</b>	0,2525 ha Użytek: RIVb,						
<b>KW</b> <b>GL1G/00033552/1</b> <b>Dz. nr 542</b>	1,3819 ha Użytek: RIVb,						
<b>Dz. nr 543</b>	0,0380 ha Użytek: LIV, W-LIV						
<b>Dz. nr 544</b>	1,0071 ha Użytek: RIVb						
<b>KW</b> <b>GL1G/00041937/3</b> <b>Dz. nr 491</b>  <b>Obręb:</b> <b>Ostropa Południe</b>	0,2800 ha Użytek: RIVb,				Wg. stawki: 0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie		

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia <sup>20.12</sup>.....2017r. do dnia <sup>10.01</sup>.....2018r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY  
 dr Józef...  
 4.12 2017

Zastępca Prezydenta Miasta  
 Adam...